



20

6 DOVOLENKÁŘI NA ROZCESTÍ

Českým hotelům zatápí úprk turistů do zahraničí i zdražování energií. Důsledky vyostřené konkurence nicméně nejsou k zahoeení. Kvalita služeb šla nahoru, stejně jako množství inovací a novinek.

10 ZPRÁVY

Navzdory zhoršující se situaci na trhu developři staví a začínají s prodejem bytů v nových projektech. Roste i poptávka po nových kancelářích. Nových budov letos ovšem přibude méně než v minulosti.

20 NOVÝ DORNYCH V CENTRU BRNA

Crestyl po letech pečlivých příprav představil projekt Dornych. Ten nahradí stávající staré obchodní centrum (bývalé Tesco) v sousedství brněnského hlavního nádraží.

24 MILOŠ VANČURA

Manažeři fondu Czech Capital Fund SICAV v čele s Milošem Vančurou mají čich na zajímavé firmy, které dokážou postavit na nohy. Třeba jako výrobce zeleninových chipsů, jejichž dřívější italský majitel tak dlouho vynalézal nové produkty, až mu firma málem zkrachovala.

32 DOMY UŽ CHYTRÉ JSOU, MĚSTA JEŠTĚ NE

Odpovědí na růst měst a problémy spojené s městským životem mají být smart cities. Vznikají různé přístupy a řešení, ale ke skutečně chytrým městům v širším měřítku je pořád daleko.

40 SMART CITIES PO ČESKU

V Praze jsme dokázali významně ochytřit městskou hromadnou dopravu, v Singapuru se již zaměřují více na zdravějšího obyvatele, říká architekt, urbanista, designér a futurista Michal Postránecký.

24



46 **KRÁLOVNA BALEÁR V KURZU**

Středomořský ráj cyklistů a hráčů golfu v sobě snoubí kombinaci hor a moře, která i přes relativně omezenou nabídku nemovitostí přitahuje stále více zahraničních kupců s aktivním životním stylem.

50 **KAMERY JSOU OČI CHYTRÉHO MĚSTA**

Kamerové systémy se mohou stát jedním z důležitých prvků chytrých měst. Na prvním takovém projektu už firma M2C pracuje, říká její projektový manažer Jan Čulík.



62 **BEST OF SALONE DEL MOBILE 2022**

Největší a zdaleka nejvýznamnější festival designu Salone del Mobile se po dvouleté pandemické pauze vrátil v nejlepší kondici. Instalace opět nabraly na předpandemické síle a majestátnosti.

71 **ESTATE LIFESTYLE**

76 **TŘI OBŘI**

Zbytek kosmické lodi? Dílo mimozemských civilizací? Ne, práce lidských rukou! Pokud vám to vyrazí dech, není se čemu divit. Stojíte přece na střeše Evropy, v Bernských Alpách.



84 **ELEKTRICKÉ GRAN COUPÉ**

Radost z jízdy, jejímž základem je obratnost a rychlost. Nejmodernější technologie a špičkový čistě elektrický pohonný systém, to vše je BMW i4.

92 **LETNÍ VÍDEŇ**

Aktuální sezonu pojal vídeňský MUMOK jako cestu umělecké strategie napříč médii. Za vidění stojí dva projekty – Kolaborace a paralelní výstava německého umělce Wolfganga Tillmanse.

95 **ESTATE MARKET**