

14 LIDI NEJSOU A ROBOTI VŠE NEZVLÁDNOU

Digitální systémy pro projektování a výstavbu nebo automatizované linky se na českých staveništích objevují stále častěji. K nim také své naděje upínají stavaři v době, kdy oboru hrozí masivní úbytek kvalifikovaných lidí.

16 ZPRÁVY

Penzijní fondy mohou investovat do bydlení. Modřanský cukrovar získal BREEAM. Passerinvest investuje 21 miliard korun. Hotel Fairmont Golden Prague je otevřený. Redstone staví Pernerku. Natland investuje na Slovensku.

28 KDYŽ SE ARCHITEKTURA PŘIZPŮSOBÍ HISTORII

Prostorné bydlení v blízkosti přírody, jen kousek od pražské metropole, to je nový projekt Veni Vidi Vinoř, za nímž stojí společnost Neocity. Projekt nabízí 134 bytů s velkorysými dispozicemi v jedné z klidných částí Prahy.



34 BUDUJEME INVESTORSKÝ KLUB

ONE FAMILY OFFICE vznikl jako odpověď na absenci komplexní správy majetku pro bonitní rodiny ve střední Evropě. Založil ho řídící partner největší středoevropské advokátní kanceláře HAVEL & PARTNERS Jaroslav Havel původně pro sebe a své nejbližší.

40 PRAŽSKÉ BROWNFIELDY SE PROBOUZEJÍ

V Praze se podařilo odblokovat výstavbu na jednom z největších a nejlukrativnějších brownfieldů, další pozemky o rozloze desítek hektarů začnou ožít v nejbližších letech. Zájem o revitalizaci brownfieldů mají i menší města. Ministerstvo průmyslu pro ně chystá další dotace.

52 TREND JE VĚCI PRO EVROPU VYRÁBĚT V EVROPĚ

Když ve druhé polovině 90. let přišel Remon Vos s manželkou z Nizozemska do Česka, chtěl se zdržet jen rok. Jenže pak rozjel byznys, kterým výrazně změnil tuzemskou mapu průmyslových a logistických parků. Česko mu a jeho společnosti CTP ovšem brzy začalo být malé.





60

60 NEJEDEME NA OBJEM

Postavil a spravoval několik obchodních center, ale nakonec mu učarovaly retailové parky. Podle Tomáše Oplíšťila z Realia Fund je to přímočarý byznys. Nájemci prodávají zboží každodenní potřeby, které lidé kupují, ať už se ekonomice daří více, nebo méně.

66 DŮM DO DIVOČINY

Vypadá jako podivná obrácená lastura, podzemní výtvar termitů anebo mořských bezobratlých. Přesto je tato svým způsobem jeskyně, evokující trochu dojem krytu nebo bunkru, lidským obydlím. Navýsost ekologickým, úsporným, udržitelným.

74 VELKÝ NÁVRAT TEXTILU, KOVU A NEDOKONALOSTÍ

Ve světě designu je duben již 63 let synonymem pro festival Salone del Mobile. Absolvovali jsme za vás týden na proslulém festivalu a přinášíme vám z něj to nejzajímavější, aniž byste museli vytáhnout paty z domu.

83 ESTATE LIFESTYLE

86 VELETRH SNŮ

Jen půl roku bude k vidění největší dřevěná stavba na světě. Labyrint, který připomíná starobylé japonské chrámy, se obtáčí kolem výstaviště, na němž vyrostly pavilony letošní světové výstavy EXPO 2025. Hostí ho japonská Ósaka a rozhodně stojí za návštěvu.

98 MAXIMUM EMOCÍ

Toyota GR Supra, pátá generace legendárního sportovního vozu značky Toyota, se ve světové premiéře představila již před šesti lety na mezinárodním autosalonu NAIAS v Detroitu. Nicméně pořád se jedná o špičkového zástupce ryzích sportovních automobilů.

106 SILNÉ VÝPOVĚDI O SOUČASNÉM SVĚTĚ

Dvě výrazné instituce benátské muzejní krajiny si pro nadcházející sezonu zvolily umělecké osobnosti současné globální scény, které pomyslně spojuje koncept portrétního a tělesného výrazu – Tatianu Trouvé a Thomase Schütteho.

115 ESTATE MARKET

