

OBSAH

6 LUXUS BEZ SÍTÍ

Zatímco před pár lety se luxus měřil mramorem, velkolepými výhledy a rozlehlým prostorem, dnes je jeho měřítkem především míra klidu a soběstačnosti. Není proto divu, že se ve světě šíří trend off-grid neboli odpojení se od sítí, ať už inženýrských, nebo těch digitálních.

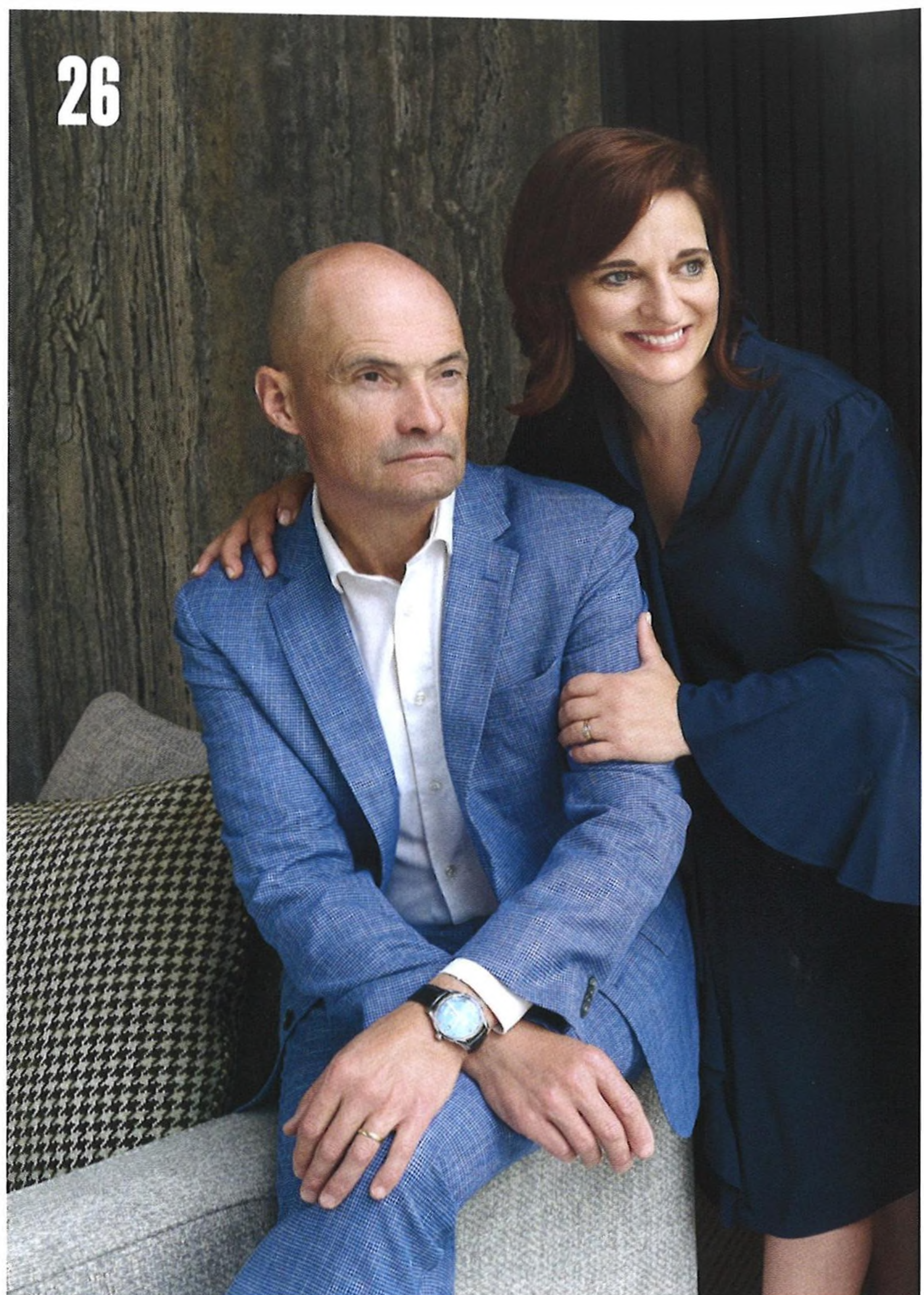
8 ZPRÁVY

Praha chce pozemky v Bubnech. Central Group má pozemky na 40 tisíc bytů. MMR představilo reformu územního plánování. Domoplan má hotovo v Brandýse i Brně. MY PARK expanduje do Polska.

18 KDYŽ MATERIÁL NEKONČÍ NA SKLÁDCE

U brněnského hlavního nádraží vzniká čtvrť, která má ambici změnit nejen tvář této části města, ale také způsob, jak přistupovat k výstavbě. Projekt Dornych od developera Crestyl je učebnicový příklad přístupu v souladu se zásadami ESG, který má smysl.

26



26 MISTŘI TICHÉHO LUXUSU

Stavějí jedny z nejluxusnějších bytů v Praze. Jejich domy jsou moderní, ale neokázalé. Mistři tichého luxusu Jiří a Petra Šaldovi nechtějí šokovat výstřední architekturou. Vevnitř jsou ovšem nekompromisní a nebojí se ani těch nejsložitějších zadání.

34 ČINŽÁKY S PUNCEM LUXUSU

Atmosféra starých domů, barevné vitráže, zajímavé architektonické prvky, vysoké stropy a genius loci oblíbených čtvrtí, které dýchají historií, mají samy o sobě punc něčeho výjimečného. Právě pro milovníky takového bydlení dnes developeři a architekti s citem mění činžovní domy v místa, kde se setkává styl, luxus a komfort s respektem k minulosti.

52 VILY MEZI HORAMI

Korsika patří oproti pevninské Evropě k dražším destinacím, což se odráží i v cenách prázdninových nemovitostí – zejména těch nejžádanějších s výhledem na azurové moře. Odměnou kupcům ale není jen každodenní výhled na pohlednicovou krajinu plnou hor, lesů a ledovcových jezer.

34



56 STAVÍME S NIŽŠÍ UHLÍKOVOU STOPOU

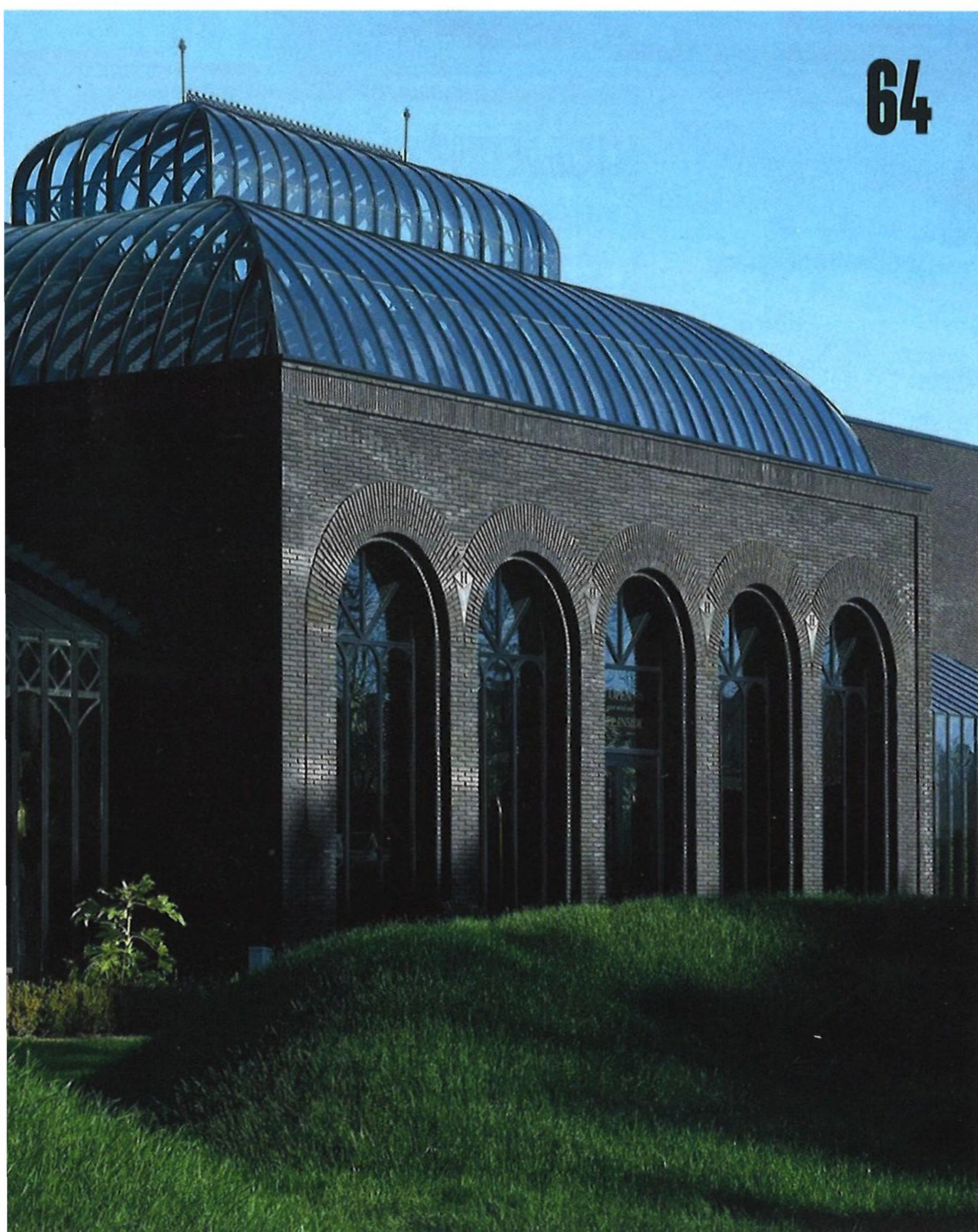
Na podzim se otevře nová část pražského Centra Černý Most, které zároveň změní jméno na Westfield. Při dostavbě jeho majitel dbal na snižování uhlíkové stopy. Zrecykloval například část původní fasády.

64 PALÁC HODNÝ LEGENDY

Odpoutaný od reality. Rostoucí z tradic, inspirovaný odkazy minulosti, a přesto navýsost nekonvenční. Takový je gin, který vyrábí momentálně nejslavnější palírna ve Spojeném království, skotský Hendrick's. Jakpak ale vypadá místo, kde vzniká? Z architektonického hlediska je neméně extravagantním počinem.

76 SKLENĚNÁ TVÁŘ ARCHITEKTURY

Sklo v architektuře dokáže hýbat našimi emocemi i ovlivnit to, co o sobě daná stavba prozrazuje světu. Propouští světlo, stírá hranice, odkrývá a skrývá zároveň. Je to duchovní zážitek i strohý nástroj moderních ambicí, který – byť prosvícený od sklepa až po půdu – má svá stinná zákoutí.



85 ESTATE LIFESTYLE

88 CÉZANNOMÁNIE V AIX-EN-PROVENCE

Provence očima Paula Cézanna je mimořádný projekt letošního roku. Díky bohatému kulturnímu programu se vydáte na symbolická místa, která inspirovala otce moderního malířství.



96 SUPER TOURING

S prvním BMW M3 CS Touring v historii přidalo BMW M GmbH další speciální edici do své nabídky vysokovýkonných sportovních automobilů. Tento nejnovější přírůstek spojuje jedinečný charakter modelu M3 s ještě větším zaměřením na emoce a strhující výkon.

100 ČTYŘI CESTY ZA UMĚNÍM

První polovina letošního roku byla ve znamení mnoha kvalitních výstav v metropolích uměleckého světa. Před začátkem léta řada institucí zahájila nové projekty, které mají nejen ambici vysoké návštěvnosti, ale jsou také odvážnými a ojedinělými koncepty. Vybrali jsme čtyři, které byste si na letních cestách neměli nechat ujít.

107 ESTATE MARKET