

6-7/2025

Téma mesiaca Rozsah zákonného predkupného práva podielového spoluvlastníka



JUDr. Peter Toth-Vaňo

Predstavte si, že ste jedným z piatich spoluvlastníkov nehnuteľnosti, každý s podielom 20 % k celku. Jeden z vás previedol svoj podiel na tretiu osobu, ktorá nie je jeho blízkou osobou. Zo zvyšných spoluvlastníkov ste sám, čo ste namietli porušenie predkupného práva. Ostatní traja sú nečinní. Podľa súdnej praxe si nemáte možnosť na základe predkupného práva uplatniť nadobudnutie celého prevedeného podielu, ale len 1/4 z neho, t. j. 5 % z celku. Je to tak správne? Predkladané zamyslenie je prvým z dvoch príspevkov, v rámci ktorých sa autor zaoberá zákonným predkupným právom podielového spoluvlastníka a následkami jeho porušenia.

Články

[Legitimita poplatku za použitie platobného prostriedku v kontexte dane z finančných transakcií \(ale aj bez neho\)](#)

Mgr. Viliam Poništ PhD.

[Moderačné právo súdu pri rozhodovaní o nároku poisťovne na náhradu poistného plnenia \(regresný nárok\) proti poistenému](#)

JUDr. Martin Baran

[Zákon o ochrane svedka - úvahy de lege ferenda, premietnuté do právnej úpravy de lege lata](#)

JUDr. Samuel Marr PhD., LL.M.

Diskusia

[Problematický výklad maximálnej lehoty zaistenia majetku](#)

JUDr. Lukáš Hájek PhD.

Adspirantes legum

[Voľba práva v kontexte Haagskeho dohovoru o práve použiteľnom na dopravné nehody: môžu si strany zvoliť rozhodné právo?](#)

Mgr. Tomáš Žifčák

Recenzie - anotácie

[Strémy, Tomáš - Kordík, Marek - Repa, Ondrej: Machinácie pri verejnom obstarávaní. C. H. BECK, 2025, strán: 206, ISBN: 978-80-8232-064-3](#)

doc. et doc. JUDr. Ján Šanta PhD., LL.M., MBA, MSc.

Digesta

[LIBER X, TITULUS II: FAMILIAE ERCISCUNDAE \(pars secunda\) - 10. kniha, 2. titul: Žaloba o rozdelenie dedičstva \(2. časť\)](#)

Mgr. Peter Mach PhD., Mgr. Nicol Sipekiová PhD.

Súdne precedensy - vybrané

Podmienky posudzovania návrhu podľa čl. 127 ods. 5 ústavy

Referát analytických činností Ústavného súdu SR

KAVEČANSKÝ proti Slovenskej republike

Mgr. Miroslava Muráňová

KRÁTKY proti Slovenskej republike

Mgr. Eva Vančová

KULÁK proti Slovenskej republike

Informácia o rozsudkoch Európskeho súdu pre ľudské práva vyhlásených v období od 15. apríla do 15. mája 2025 - Bădescu a ďalší proti Rumunsku

prof. JUDr. Ján Svák DrSc., JUDr. Alexandra Kapišovská PhD.

Informácia o rozsudkoch Európskeho súdu pre ľudské práva vyhlásených v období od 15. apríla do 15. mája 2025 - Van Slooten proti Holandsku

prof. JUDr. Ján Svák DrSc., JUDr. Alexandra Kapišovská PhD.

Informácia o rozsudkoch Európskeho súdu pre ľudské práva vyhlásených v období od 15. apríla do 15. mája 2025 - L. a ďalší proti Francúzsku

prof. JUDr. Ján Svák DrSc., JUDr. Alexandra Kapišovská PhD.

Informácia o rozsudkoch Európskeho súdu pre ľudské práva vyhlásených v období od 15. apríla do 15. mája 2025 - Židovská komunita Solúna proti Grécku

prof. JUDr. Ján Svák DrSc., JUDr. Alexandra Kapišovská PhD.

Informácia o rozsudkoch Európskeho súdu pre ľudské práva vyhlásených v období od 15. apríla do 15. mája 2025 - Sadowski proti Poľsku

prof. JUDr. Ján Svák DrSc., JUDr. Alexandra Kapišovská PhD.

Informácia o rozsudkoch Európskeho súdu pre ľudské práva vyhlásených v období od 15. apríla do 15. mája 2025 - Versaci proti Taliansku

prof. JUDr. Ján Svák DrSc., JUDr. Alexandra Kapišovská PhD.

Oznamy

Cena Karola Planka za rok 2024