

INHALT

Aufsätze

Michael Selk

Risiken beim Kauf vom Bauträger

2353

Der Kauf einer Immobilie vom Bauträger ist mit zahlreichen Risiken verbunden. Der Beitrag zeigt, dass die Notarverträge und die verbraucherschützenden Normen hiergegen keinen ausreichenden Schutz bieten. Zudem legt er Möglichkeiten dar, Ansprüche gegen andere am Vertrag beteiligte Dritte durchzusetzen.

Bruno Rimmelspacher / Marcel Breiter

Das Berufungsgericht zwischen Selbstentscheidung und Zurückverweisung

2360

Nach § 538 I ZPO hat das Berufungsgericht grundsätzlich in der Sache selbst zu entscheiden, eine Zurückverweisung ist nur in den Fällen des § 538 II 1 ZPO zulässig. Wann ein solcher Fall vorliegt, ist umstritten. Der Beitrag klärt das Verhältnis von Grundsatz- und Ausnahmeregelung.

Zur Rechtsprechung

Lorenz Leitmeier

Rechtsverlust durch unwirksame Abtretung

2365

(BGH NJW 2024, 3299)

Bericht

Nikolaus Stackmann

Aktuelle Rechtsprechung zum Bankrecht

2369

Kerstin Güssow

Aktuelle Entwicklungen im SGB II

2373

Forum

Hermann Hill

Das Zusammenwirken der Akteure im Prozess der Rechtsschöpfung

2378

Buchbesprechungen

Hennecke / Menz: DIS-SchO (Jörg Risse)

2384

NJW-aktuell

Editorial	3	Interview „Die Politisierung der Wahl beschädigt das Gericht“ K. F. Gärditz	12	Rubrikenmarkt	23
Loser-Klausel für die eAkte				web.report	24
H. Müller					
Agenda	6	Forum Näheverhältnisse unter Beschäftigten	15	Stellenmarkt	25
Meldungen/Kolumne	7	R. Bäsemann		Beck'sche Zeitschriften	40
Gesetzgebung	8	Aus der Justiz Eine halbe Milliarde für die Justiz S. Rebehn	17	Buchhinweise	42
Rechtsprechung in Kürze	8	Recht digital Zivilverfahrensrecht für eine digitale Welt	19	Personalien	44
Entscheidung der Woche	9	I. Biallaß		Heftvorschau/Impressum	46

Rechtsprechung

Europäische Gerichte

EuGH 12.06.25 – C-219/24

National angeordnete Impfpflicht für bestimmte Berufsgruppen

2385

OLG Düsseldorf 24.02.25 – 3 Wx 216/24
Erbeinsetzung bei unterschiedlicher Bedenkung mehrerer Personen (Ls.)

2408

Verfassungsgerichte

BVerfG 27.02.25 – 1 BvR 115/24

Erfolglose Verfassungsbeschwerde gegen Erhebung einer Sportwettensteuer

2388

OLG Frankfurt a.M. 29.04.25 – 9 U 5/24
Passivlegitimation und Schadensregulierung im „Grüne-Karte-System“ (Anm. A. Türpe)

2409

LG Lübeck 12.05.25 – 7 T 179/25
Kostentragung für Beschwerde gegen abgelehnte Videoverhandlung

2412

Zivilgerichte

BGH 16.05.25 – V ZR 133/24

Regelmäßige Verjährung von Ansprüchen auf Nutzungsentgelt für Abstandsflächen

2390

BGH 30.04.25 – 1 StR 39/25
Falschangaben zu Besteuerungsgrundlagen und Einkommensteuer – Tatbegriff

2412

BGH 05.06.25 – I ZR 160/24

Zulassungsvermittlung bei Nichtannahme des Studienplatzes (Anm. D. Kantor)

2395

OGV Münster 27.05.25 – 16 B 714/24
Entziehung der Fahrerlaubnis bei Einnahme von Kokain

2416

BGH 11.02.25 – VI ZR 185/24

Substanzierung psychischer Beeinträchtigung – Gehörsverstoß (Ls.)

2401

OGV Koblenz 18.02.25 – 7 E 11394/24.OVG
Aussetzung eines Einbürgerungsverfahrens wegen Untätigkeit der Behörden (Ls.)

2417

BGH 22.05.25 – VII ZR 129/24

Kein Entfallen des Vertragsstrafenanspruchs durch nachfolgenden Rücktritt

2401

Arbeitsgerichte

BAG 18.06.25 – 2 AZR 228/23

Außerordentliche Änderungskündigung und Umdeutung in ordentliche Kündigung

2418

BGH 20.05.25 – XI ZR 22/24

Angabe zur Berechnung der Vorfälligkeitsentschädigung (Anm. T. Knöpfel)

2403

LAG MV 25.02.25 – 5 SLa 104/24

Unangemessene Benachteiligung – Studiengebühren und Rückzahlungspflicht (Ls.)

2420

BGH 16.04.25 – XII ZB 290/24

Anhörungspflicht im Verfahren auf Aufhebung der Betreuung

2406

Sozialgerichte

BSG 28.11.24 – B 4 AS 16/23 R

Einspeisevergütung aus Photovoltaik-Anlage als Einkommen im Recht des SGB II

2420

BGH 05.03.25 – XII ZB 260/24

Berücksichtigung familiärer Beziehungen bei der Betreuerauswahl (Ls.)

2406

BSG 20.02.25 – B 1 KR 7/24 R

Krankentransport ohne vorherige Genehmigung (Ls.)

2424

Mit Beilage: NJW-Spezial Heft 16/2025

Miet- und Immobilienrecht

Formanforderungen an den Maklervertrag

Arbeitsrecht

Der Sport und das Arbeitsrecht

Familienrecht

Grenzen des Auskunftsanspruchs beim Kindesunterhalt

Strafrecht

Strafbarkeit von Deepfakes

Erbrecht

Eigengeschenke im Bereich der Pflichtteilergänzung

Verfahrens- und Kostenrecht

Notarbeschwerdeverfahren – Verfahrensgebühr des Anwalts

Verkehrsrecht

Vollständige Aufklärung eines Unfallhergangs

Anwalt und Kanzlei

Namensnennung des Verteidigers durch die Justiz

Baurecht

HOAI 202 x – Gutachten des BMWE

Alle Rubriken

Rechtsprechungsübersichten