



## 6 ODPAD JAKO PŘÍLEŽITOST

Je to krutý nepoměr. Stavebnictví spotřebovává polovinu vytěžených materiálů a zároveň produkuje třetinu světového odpadu. Přesto se při demolicích znovu využije pouhé jedno procento materiálů.

## 10 ZPRÁVY

J&T začala stavět Nový Rohan. Nové projekty v Braníku, Záběhlicích a Libuši. Realitní investice letos bourají rekordy. Rozjíždí se výstavby kanceláří. Oživení brněnského bytového trhu pokračuje. České fondy nakupují v zahraničí.

## 24 POSTAVÍME NOVOU ČTVRŤ

Developer JRD se chce zařadit po bok těch, kteří utvářejí novou podobu Prahy. Po projektech se stovkami bytů se už cítí na to, aby vybudoval velkou pražskou čtvrť s tisíci byty. První příležitost bude mít v Hostivaři, říká generální ředitel JRD Group Jan Sadil.

## 32 DŘEVĚNÁ BUDOUCNOST

V polovině léta začaly platit nové požární předpisy, které usnadňují výstavbu dřevostaveb. Nově půjde ze dřeva stavět šestipatrové domy, v kombinaci s betonem i osmipatrové. Vláda si od nich slibuje nárůst podílu dřevěných budov až na čtvrtinu do roku 2035.

## 42 VÁŠEŇ PRO DŘEVO

Francouzský architekt Samuel Morris v dánském studiu Henning Larsen navrhuje ze dřeva budovy, nad nimiž zůstává rozum stát. Vztah k tomuto přírodnímu materiálu si vybudoval už v dětství. Rád stavěl modely ze dřeva a hrál si se stavebnicí Kapla.

## 46 JAPONSKÉ PROKLETÍ I ZÁCHRANA

Česko dlouho bojovalo s japonskými úřady o možnost postavit svůj pavilon na letošním EXPO ze dřeva. Nakonec díky rychlosti výstavby dřevěné konstrukce stihlo budovu postavit včas.





## 52 DŮM Z TOVÁRNY

Začínali se stavbami z jednoho nebo dvou modulů. Za osm let, kdy se modulárním dřevostavbám ve své firmě Eko modular věnují, se Gabriela a Vojtěch Juřenčákovi naučili, jak za pár měsíců vyrobit a předat dům, který si v ničem nezádá s klasickým domem, jehož stavba ale trvá několik let.

## 60 TŘI STROMY PODPÍRAJÍCÍ DŘEVĚNOU KLENBU

Nové návštěvnické a zážitkové centrum proslulé švédské automobilky, World of Volvo, se v dubnu 2024 otevřelo světu. A pod svou rozložitou dřevěnou střechou, tou největší v Evropě, zdaleka nepředstavuje jen stará a nová auta.

## 70 FLOWER POWER

V dějinách umění a designu představují květiny univerzální jazyk forem, barev a emocí. Už barokní botanické ilustrace spojovaly vědu s poezií. Dnes jejich prostřednictvím designéři vytváří křehké chvíle poetiky, nebo jsou nástrojem kritických pohledů na globální produkci.

## 77 ESTATE LIFESTYLE

## 80 PĚT EPICKÝCH DOBRODRUŽSTVÍ

V globalizovaném světě bychom snadno mohli propadnout iluzi, že o Zemi už všechno víme a že nás jen málo co dokáže překvapit. Takže jsme pro vás vybrali několik míst, která mají svá tajemství a kde můžete okusit dobrodružství svého života.

## 88 MISTROVSKÉ DÍLO

Chevrolet Corvette Stingray v aktuální osmé generaci nabízí pestrou paletu provedení. Mezi její vrcholy se bezpochyby řadí verze s označením Z06, která za přístřenou vizáží ukrývá techniku spřízněnou se závodními Corvette C8.R.

## 94 RYCHLE, DOBŘE, ZÁBAVNĚ A ZAJÍMAVĚ

Každý den není čas a příležitost na to, užít si dlouhou večeři servírovanou na bílém ubrusu ve finediningové restauraci. Přesto se najdou místa, kam je radost zajít, když se chcete jen rozptýlit od běžného pracovního dne.

## 99 ESTATE MARKET

