

Obsah

O autorech	V
Předmluva	VII
Poděkování	IX
Seznam zkratek a pojmů	XIII
Úvod	1
ČÁST 1. Úvod do územního plánování	21
Kapitola 1. Historie územního plánování v ČR	24
Kapitola 2. Současný stav územního plánování	27
Kapitola 3. Cíle, úkoly a prostředky územního plánování	30
1. Územně analytické podklady (ÚAP)	30
2. Územně plánovací dokumentace (ÚPD)	34
Kapitola 4. Práce s prostředky	44
ČÁST 2. Stavební řízení	89
Kapitola 5. Vývoj stavebního práva	91
Kapitola 6. Nové stavební právo	92
1. Požadavky na výstavbu	92
2. Pozemky a území	94
3. Stavby na pozemcích	95
4. Dokumentace staveb	98
Kapitola 7. Stavební úřady	102
Kapitola 8. Základní pojmy stavebního řízení	108
Kapitola 9. Životní prostředí a ochrana přírody	110
Kapitola 10. Ochranné pásmo	115
Kapitola 11. Opatření obecné povahy	119
1. Koordinované vyjádření/závazné stanovisko dle § 176 StavZ	126
Kapitola 12. Dovolená architektonická provokace	138

ČÁST 3. Realizace záměru.....	143
Kapitola 13. Praktické přehledy aneb hlavně přehledně	147
1. Činnosti okolo záměru.....	147
2. Činnosti okolo stavebního řízení	149
3. Zahájení výstavby.....	149
4. Sumář požadavků na stavby.....	149
5. Kategorizace (rozdělení) staveb.....	150
6. Postup realizace stavby	152
Kapitola 14. Černá stavba	159
Kapitola 15. Řádně povolená stavba	164
1. Stavební povolení.....	164
2. Změna stavby před dokončením	164
3. Kolaudace.....	165
4. Shrnutí pro povolené stavby	168
5. Nesoulady stavby a evidencí.....	168
Kapitola 16. Digitalizace	172
Kapitola 17. Soudní dohled	180
ČÁST 4. Několik poznámek k StavZ a jeho novelám	183
Kapitola 18. Trendy v územním rozvoji.....	193
ČÁST 5. Pojmy a zkratky v oblasti využití území a nemovitostí a jejich význam.....	195
Doporučené zdroje informací.....	211