



10 | ROZHOVOR

J&T PŘICHÁZÍ S NOVOU DIGITÁLNÍ PLATFORMOU

J&T rozšiřuje svou nabídku o značku Atlantik a spouští novou digitální platformu. V rozhovoru s Tomášem Rampulou z J&T Banky a Janem Hatašem z Atlantiku se dozvíte, jak se tato tradiční značka proměnila v moderní nástroj pro poradce, jaké výhody přináší klientům i partnerům a jaké jsou její dlouhodobé ambice. Digitální platforma Atlantik nabízí rychlé zasmluvnění klienta, přehlednou správu portfolia, API propojení s poradenskými sítěmi a vysoký standard bezpečnosti.



20 | PENZIJNÍ SPOŘENÍ

REKORDNÍ DÉLKA ŽIVOTA, ALE ÚSPORY JEN NA PÁR LET

Češi očekávají rekordní délku života, ale jejich finanční příprava na penzi tomu vůbec neodpovídá. Výzkum Swiss Life Select ukazuje, že pětina populace si představuje penzi dlouhou 25 let a více, zatímco téměř polovina má úspory jen na 1–3 roky života bez příjmů. Většina spoléhá na státní důchod, přestože systém není dlouhodobě udržitelný. Generální ředitel Swiss Life Select Karel Šulc upozorňuje: „Dlouhověkost není problém – problémem je nepřipravenost. Pomůže jen jasný, realistický, dlouhodobý finanční plán.“



30 | INVESTICE

ČESKÁ REALITA BYDLENÍ – SEN, KTERÝ SE VZDALUJE

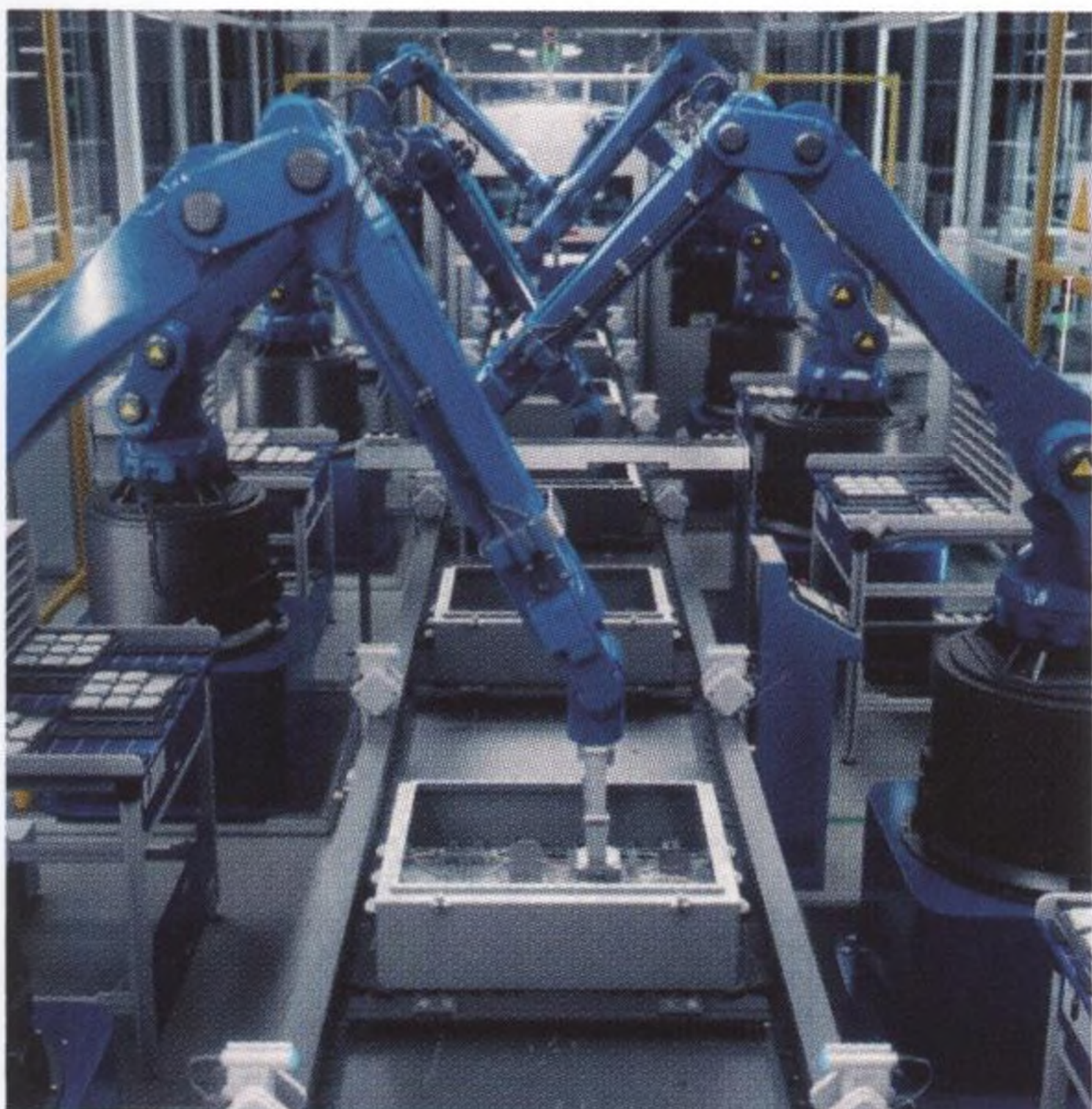
Podle aktuálního průzkumu STEM/MARK je až 81 % Čechů nespokojeno s dostupností bydlení a téměř dvě třetiny nedosáhnou na vlastní byt či dům ve svém regionu. Téma dostupnosti bydlení se stává nejen problémem domácností, ale i strategickou otázkou pro ekonomiku. Polovina lidí vydává na bydlení více než 30 % příjmů, mladí často zůstávají u rodičů a regiony se ukazují jako alternativa s nižšími náklady i vyšším investičním potenciálem. Článek přináší pohled na bariéry dostupného bydlení i roli rekonstrukcí starších budov.



36 | HYPOTÉKY

PŘICHÁZÍ PŘÍSNĚJŠÍ LIMITY PRO ÚVĚRY

Česká národní banka zpřísňuje limity pro investiční hypotéky. Od 1. dubna 2026 bude platit maximální LTV 70 % a DTI sedminásobek ročního příjmu. Opatření se dotkne zhruba 7,5 % nových úvěrů, cílem je preventivně omezit rizika spojená s rostoucím trhem investičních bytů. Podzimní Zpráva o finanční stabilitě 2025 ukazuje, že bankovní sektor je silný a odolný, selhání úvěrů zůstává na historických minimech. Článek přináší detailní analýzu nových limitů, jejich dopadů na trh, stabilitu bankovního sektoru i dostupnost bydlení.



40 | EKONOMIKA

ZVLÁDNE ČESKÝ BYZNYS VŠECHNY VÝZVY?

Index stability českých firem dosáhl ve 3. čtvrtletí 2025 ročního maxima – 6,1 bodu z 10. Podle Mezinárodní obchodní komory v ČR (ICC CZ) se podniky dokázaly vyrovnat s geopolitickými tlaky, drahými energiemi i regulatorní zátěží. Klíčovým motorem růstu je spotřeba domácností, která po dlouhé době přebírá roli hlavního tahouna ekonomiky. Energetika a těžba patří k nejstabilnějším odvětvím, ICT po korekci stále drží silnou pozici. Naopak doprava a skladování zůstávají nejslabší.



44 | PREDIKCE

ROK 2026 – NEŽ FANTAZIE OTŘESE REALITOU

Saxo Bank přináší odvážné scénáře s nízkou pravděpodobností, ale obrovským dopadem – od kvantového průlomu, který by mohl zničit kryptoměny, přes kulturní „Swiftie efekt“ až po IPO SpaceX s oceněním přes bilion dolarů. Mezi vizemi najdeme i možnost, že generálním ředitelem firmy z Fortune 500 se stane umělá inteligence, že Čína zavede „zlatý jüan“ jako alternativu k dolaru nebo že selhání agentních systémů AI vyvolá čistku za bilion dolarů.



48 | POJIŠŤOVNICTVÍ

PREVENCE PŘEDCHÁZÍ POJISTNÝM PLNĚNÍM

Sníh a led padající ze střech představují vážné riziko pro majetek i zdraví. Pojišťovny každoročně řeší desítky škod z odpovědnosti vlastníků nemovitostí i majetkových pojistek. Klíčovou roli hraje prevence – od instalace sněhových zábran po používání zachytných systémů. Článek vysvětluje, kdo nese odpovědnost za škody, jak funguje pojištění odpovědnosti a proč může zanedbání prevenční povinnosti vést ke krácení plnění. Přináší praktické rady a upozorňuje na legislativní povinnosti a rizika ručního odklizení sněhu.



56 | RODINNÉ FINANCE

GENERACE Z BUDUJE BUDOUCNOST

Mladí lidé chtějí finanční nezávislost a aktivně hledají cesty, jak jí dosáhnout. Podle průzkumu Broker Consulting a Ipsos investuje 87 % mladých ve věku 18–30 let, častěji než starší generace volí akcie, ETF či kryptoměny. Nemovitosti nevnímají jen jako bydlení, ale i jako nástroj pro budování majetku – každý čtvrtý plánuje investiční byt, další dokonce investiční dům. Finanční jistotu pro ně představuje především rezerva, kontrola nad financemi a stabilní příjem.