

# Inhalt

## Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Die „Hausmeisterwohnung“ in der Wohnungseigentümergemeinschaft. ....	33
Eigenbedarf I – Hausinterner Umzug wegen Umbaus in Verkaufsabsicht (BGH). ....	34
Eigenbedarf II – Verfahrenskostenerstattung durch Sozialhilfeträger? (LSG Hessen). ....	35
Hausgeld als Sozialleistung – Deckelung auf umlegbare Betriebskosten? (SG Leipzig). ....	35

## Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Beschwerdewert bei Benennung des Trennungszeitpunkts (BGH) .....	36
Schwerpunkt der Betreuung bei erweitertem Umgang (OLG Düsseldorf) .....	36
Keine Rückführung nach Kindesentführung in die Ukraine (OLG München). ....	37
Widerlegung der Dringlichkeitsvermutung für einstweilige Anordnung (OLG Frankfurt a. M.). ....	38

## Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Vorbereitende Maßnahmen zur Herbeiführung der Erbteilung .....	39
Testamentsvollstreckung und Nießbrauch – Württemberger Testament (OLG Frankfurt a. M.) .	40
Zugewinnausgleichsforderung bei Geschäftswert für Erbschein (OLG Düsseldorf) .....	40

## Verkehrsrecht

Von Dirk Figgeler und Friederike Quaisser

Unfall beim Verladen (BGH) .....	41
Haftungsquote bei Fahrradunfall in verkehrsberuhigtem Bereich (OLG München) .....	42
Verstoß eines alkoholisierten Fahrers gegen das Sichtfahrgesetz (OLG Schleswig). ....	42
Keine Haftung der Eltern bei Fahrradunfall eines fünfjährigen Kindes (LG Karlsruhe) .....	43

## Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>E. Marks/S. Boss</i> , Stellplätze mit Ladepunkten und Stellplatznachweis .....	44
Sich einfügen – Manchmal zählt nur die eigene Straßenseite (OVG Lüneburg). ....	45
Genehmigungsifiktion im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (VGH Kassel) .....	46
Der (nicht) rücksichtslose Wintergarten des Nachbarn (OVG Münster) .....	46

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

Haftung des Ex-Geschäftsführers für sittenwidrige Anlagesysteme (BGH) .....	47
Unterschriftenbeglaubigung durch einfaches elektronisches Zeugnis (BGH) .....	47
Kein Beschlussmängelstreit im Amtslösungsvorfahren (KG). ....	48
Handelsregistereintragung nach wirtschaftlicher Neugründung (KG) .....	49
Beweislast im Beschlussmängelstreit eines eingetragenen Vereins (OLG Brandenburg) .....	49

## Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

D. Benkert, Neue Befristungsmöglichkeiten für Rentner .....	50
Arbeitnehmerstatus von Schiedsrichter-Assistenten in der 3. Liga (BAG) .....	51
Befristungskontrolle bei gefördertem Arbeitsverhältnis (BAG) .....	52

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

Nachtragsverteilung bei Nachlässigkeit des Verwalters (BGH) .....	53
Formunwirksame Beschwerde der Staatsanwaltschaft (BGH) .....	53
Wiederauffüllung einer Mietsicherheit nach Verfahrensaufhebung (OLG Rostock) .....	54
§ 2 I Nr. 5 COVInsAG auf gesetzliche Gläubiger anwendbar (OLG Köln) .....	55
Herausgabevollstreckung ohne Durchsuchungsanordnung (AG Ravensburg) .....	55

## Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

S. Beukelmann, Garantenstellung der Eltern für ihr minderjähriges Kind .....	56
Vorlage zur Einziehung an den Großen Senat für Strafsachen (BGH) .....	57
Gründung einer terroristischen Vereinigung (BGH) .....	57
Form einer elektronisch übermittelten Anklageschrift (BGH) .....	58
Keine Verständigung über Herausgabeverzicht (BGH) .....	58

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Gegenstandswert im Verfahren auf Ablehnung eines Richters (KG) .....	59
Verfahrenswert eines Unterhaltsabänderungsverfahrens (OLG Schleswig) .....	59
Keine Kostenentscheidung nach Rücknahme des Streitantrags (LG Passau) .....	60
Verfahren vor der Gutachterkommission der Ärztekammer (LG Köln) .....	60
Eigene Angelegenheit bei Verfahren vor Gutachterkommission (AG Köln) .....	61

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

C. Dahns, Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2025 .....	62
--	----