Inhalt

Miet- und Immobilienrecht — Von Michael Drasdo

M. Drasdo, Die „Hausmeisterwohnung" in der Wohnungseigentümergemeinschaft 33

Eigenbedarf I – Hausinterner Umzug wegen Umbaus in Verkaufsabsicht (BGH) 34
Eigenbedarf II – Verfahrenskostenerstattung durch Sozialhilfeträger? (LSG Hessen) 35
Hausgeld als Sozialleistung – Deckelung auf umlegbare Betriebskosten? (SG Leipzig) 35

Familienrecht — Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Beschwerdewert bei Benennung des Trennungszeitpunkts (BGH) 36
Schwerpunkt der Betreuung bei erweitertem Umgang (OLG Düsseldorf) 36
Keine Rückführung nach Kindesentführung in die Ukraine (OLG München) 37
Widerlegung der Dringlichkeitsvermutung für einstweilige Anordnung (OLG Frankfurt a. M.) . 38

Erbrecht — Von Wolfgang Roth

W. Roth, Vorbereitende Maßnahmen zur Herbeiführung der Erbteilung 39

Testamentsvollstreckung und Nießbrauch – Württemberger Testament (OLG Frankfurt a. M.) . 40
Zugewinnausgleichsforderung bei Geschäftswert für Erbschein (OLG Düsseldorf) 40

Verkehrsrecht — Von Dirk Figgener und Friederike Quaisser

Unfall beim Verladen (BGH) 41
Haftungsquote bei Fahrradunfall in verkehrsberuhigtem Bereich (OLG München) 42
Verstoß eines alkoholisierten Fahrers gegen das Sichtfahrgebot (OLG Schleswig) 42
Keine Haftung der Eltern bei Fahrradunfall eines fünfjährigen Kindes (LG Karlsruhe) 43

Baurecht — Von Christoph Conrad und Marc Steffen

E. Marks/S. Boss, Stellplätze mit Ladepunkten und Stellplatznachweis 44

Sich einfügen – Manchmal zählt nur die eigene Straßenseite (OVG Lüneburg) 45
Genehmigungsfiktion im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (VGH Kassel) 46
Der (nicht) rücksichtslose Wintergarten des Nachbarn (OVG Münster) 46

Gesellschaftsrecht — Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

Haftung des Ex-Geschäftsführers für sittenwidrige Anlagesysteme (BGH) 47
Unterschriftsbeglaubigung durch einfaches elektronisches Zeugnis (BGH) 47
Kein Beschlussmängelstreit im Amtslöschungsverfahren (KG) 48
Handelsregistereintragung nach wirtschaftlicher Neugründung (KG) 49
Beweislast im Beschlussmängelstreit eines eingetragenen Vereins (OLG Brandenburg) 49

Arbeitsrecht — Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

D. Benkert, Neue Befristungsmöglichkeiten für Rentner 50

Arbeitnehmerstatus von Schiedsrichter-Assistenten in der 3. Liga (BAG) 51
Befristungskontrolle bei gefördertem Arbeitsverhältnis (BAG) 52

Insolvenzrecht — Von Michael Dahl und Raul Taras

Nachtragsverteilung bei Nachlässigkeit des Verwalters (BGH) 53
Formunwirksame Beschwerde der Staatsanwaltschaft (BGH) 53
Wiederauffüllung einer Mietsicherheit nach Verfahrensaufhebung (OLG Rostock) 54
§ 2 I Nr. 5 COVInsAG auf gesetzliche Gläubiger anwendbar (OLG Köln) 55
Herausgabevollstreckung ohne Durchsuchungsanordnung (AG Ravensburg) 55

Strafrecht — Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

S. Beukelmann, Garantenstellung der Eltern für ihr minderjähriges Kind 56
Vorlage zur Einziehung an den Großen Senat für Strafsachen (BGH) 57
Gründung einer terroristischen Vereinigung (BGH) 57
Form einer elektronisch übermittelten Anklageschrift (BGH) 58
Keine Verständigung über Herausgabeverzicht (BGH) 58

Verfahrens- und Kostenrecht — Von Norbert Schneider

Gegenstandswert im Verfahren auf Ablehnung eines Richters (KG) 59
Verfahrenswert eines Unterhaltsabänderungsverfahrens (OLG Schleswig) 59
Keine Kostenentscheidung nach Rücknahme des Streitantrags (LG Passau) 60
Verfahren vor der Gutachterkommission der Ärztekammer (LG Köln) 60
Eigene Angelegenheit bei Verfahren vor Gutachterkommission (AG Köln) 61

Anwalt und Kanzlei — Von Christian Dahns

C. Dahns, Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2025 62