

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

| | |
|---|----|
| <i>M. Drasdo</i> , Die „Hausmeisterwohnung“ in der Wohnungseigentümergeinschaft. | 33 |
| Eigenbedarf I – Hausinterner Umzug wegen Umbaus in Verkaufsabsicht (BGH). | 34 |
| Eigenbedarf II – Verfahrenskostenerstattung durch Sozialhilfeträger? (LSG Hessen). | 35 |
| Hausgeld als Sozialleistung – Deckelung auf umlegbare Betriebskosten? (SG Leipzig). | 35 |

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

| | |
|---|----|
| Beschwerdewert bei Benennung des Trennungszeitpunkts (BGH) | 36 |
| Schwerpunkt der Betreuung bei erweitertem Umgang (OLG Düsseldorf) | 36 |
| Keine Rückführung nach Kindesentführung in die Ukraine (OLG München). | 37 |
| Widerlegung der Dringlichkeitsvermutung für einstweilige Anordnung (OLG Frankfurt a. M.). | 38 |

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

| | |
|--|----|
| <i>W. Roth</i> , Vorbereitende Maßnahmen zur Herbeiführung der Erbteilung | 39 |
| Testamentsvollstreckung und Nießbrauch – Württemberger Testament (OLG Frankfurt a. M.) | 40 |
| Zugewinnausgleichsforderung bei Geschäftswert für Erbschein (OLG Düsseldorf). | 40 |

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgner und Friederike Quaiser

| | |
|---|----|
| Unfall beim Verladen (BGH) | 41 |
| Haftungsquote bei Fahrradunfall in verkehrsberuhigtem Bereich (OLG München) | 42 |
| Verstoß eines alkoholisierten Fahrers gegen das Sichtfahrgebot (OLG Schleswig). | 42 |
| Keine Haftung der Eltern bei Fahrradunfall eines fünfjährigen Kindes (LG Karlsruhe) | 43 |

Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

| | |
|--|----|
| <i>E. Marks/S. Boss</i> , Stellplätze mit Ladepunkten und Stellplatznachweis | 44 |
| Sich einfügen – Manchmal zählt nur die eigene Straßenseite (OVG Lüneburg). | 45 |
| Genehmigungsfiktion im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (VGH Kassel) | 46 |
| Der (nicht) rücksichtslose Wintergarten des Nachbarn (OVG Münster) | 46 |

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

| | |
|---|----|
| Haftung des Ex-Geschäftsführers für sittenwidrige Anlagesysteme (BGH) | 47 |
| Unterschriftsbeglaubigung durch einfaches elektronisches Zeugnis (BGH) | 47 |
| Kein Beschlussmängelstreit im Amtslöschungsverfahren (KG). | 48 |
| Handelsregistereintragung nach wirtschaftlicher Neugründung (KG) | 49 |
| Beweislast im Beschlussmängelstreit eines eingetragenen Vereins (OLG Brandenburg) | 49 |

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

| | |
|--|----|
| <i>D. Benkert</i> , Neue Befristungsmöglichkeiten für Rentner | 50 |
| Arbeitnehmerstatus von Schiedsrichter-Assistenten in der 3. Liga (BAG) | 51 |
| Befristungskontrolle bei gefördertem Arbeitsverhältnis (BAG) | 52 |

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

| | |
|--|----|
| Nachtragsverteilung bei Nachlässigkeit des Verwalters (BGH) | 53 |
| Formunwirksame Beschwerde der Staatsanwaltschaft (BGH) | 53 |
| Wiederauffüllung einer Mietsicherheit nach Verfahrensaufhebung (OLG Rostock) | 54 |
| § 2 I Nr. 5 COVInsAG auf gesetzliche Gläubiger anwendbar (OLG Köln) | 55 |
| Herausgabevollstreckung ohne Durchsuchungsanordnung (AG Ravensburg) | 55 |

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

| | |
|--|----|
| <i>S. Beukelmann</i> , Garantenstellung der Eltern für ihr minderjähriges Kind | 56 |
| Vorlage zur Einziehung an den Großen Senat für Strafsachen (BGH) | 57 |
| Gründung einer terroristischen Vereinigung (BGH) | 57 |
| Form einer elektronisch übermittelten Anklageschrift (BGH) | 58 |
| Keine Verständigung über Herausgabeverzicht (BGH) | 58 |

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

| | |
|---|----|
| Gegenstandswert im Verfahren auf Ablehnung eines Richters (KG) | 59 |
| Verfahrenswert eines Unterhaltsabänderungsverfahrens (OLG Schleswig) | 59 |
| Keine Kostenentscheidung nach Rücknahme des Streitanspruchs (LG Passau) | 60 |
| Verfahren vor der Gutachterkommission der Ärztekammer (LG Köln) | 60 |
| Eigene Angelegenheit bei Verfahren vor Gutachterkommission (AG Köln) | 61 |

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

| | |
|--|----|
| <i>C. Dahns</i> , Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2025 | 62 |
|--|----|