

O B S A H

		strana
1.	PŘEDMLUVA.....	5
2.	PŘEHLED VYBRANÝCH ZÁKLADNÍCH POJMŮ.....	6
	<i>(M. Matějík)</i>	
2.1	Základní názvy.....	6
2.2	Právní vztahy k nemovitostem.....	7
2.3	Přehled současně platné legislativy související s katastrem nemovitostí.....	9
3.	POZEMKOVÁ EVIDENCE DO ROKU 1817.....	10
	<i>(M. Matějík)</i>	
3.1	Soupisy půdy.....	10
3.2	První berní rula z roku 1654.....	10
3.3	Druhá berní rula z roku 1684.....	11
3.4	Třetí berní rula z roku 1748.....	11
3.5	Čtvrtá berní rula z roku 1757.....	11
3.6	Exaeqatorium dominicale z roku 1757.....	12
3.7	Josefinský katastr z roku 1785.....	12
3.8	Tereziánsko-josefinský katastr z roku 1792.....	13
4.	STABILNÍ KATASTR.....	13
	<i>(M. Matějík)</i>	
5.	VEŘEJNÉ KNIHY.....	15
	<i>(M. Matějík)</i>	
5.1	Pozemkové knihy.....	15
5.2	Zemské desky.....	18
5.3	Železniční knihy.....	18
5.4	Horní knihy.....	19
6.	POZEMKOVÝ KATASTR.....	20
	<i>(M. Matějík)</i>	
7.	JEDNOTNÁ EVIDENCE PŮDY.....	22
	<i>(M. Matějík)</i>	
8.	EVIDENCE NEMOVITOSTÍ.....	23
	<i>(J. Vitásková)</i>	
8.1	Obsah evidence nemovitostí.....	24
8.1.1	Měřický operát.....	25
8.1.1.1	Charakter a přesnost mapových podkladů.....	25
8.1.2	Písemný operát.....	28

8.1.2.1	Soupis parcel.....	29
8.1.2.2	Evidenční listy.....	29
8.1.2.3	Listy vlastnictví.....	29
8.1.2.4	Seznam uživatelů a vlastníků.....	30
8.1.2.5	Rejstřík uživatelů a vlastníků.....	30
8.1.2.6	Seznam domů.....	30
8.1.2.7	Výkaz změn.....	30
8.1.3	Sbírka listin.....	30
8.1.4	Sumarizační výkazy.....	31
9.	KATASTR NEMOVITOSTÍ.....	31
	<i>(J. Vitásková)</i>	
9.1	Předmět katastru nemovitostí.....	32
9.2	Obsah katastru nemovitostí.....	32
9.2.1	Katastrální operát.....	33
9.2.1.1	Soubor geodetických informací.....	33
9.2.1.2	Soubor popisných informací.....	34
9.2.1.3	Souhrnné přehledy o půdním fondu.....	35
9.2.1.4	Dokumentace výsledků šetření a měření.....	36
9.2.1.5	Sbírka listin.....	36
9.3	Zápisy vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem.....	36
9.3.1	Hlavní zásady zápisu vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem.....	37
9.3.2	Zápis údajů o právních vztazích a jiných údajů do katastru.....	33
9.3.2.1	Vklad.....	39
9.3.2.1.1	Předmět vkladu práva do katastru.....	39
9.3.2.1.2	Úkony katastrálního úřadu v průběhu řízení o vkladu.....	40
9.3.2.2	Záznam.....	40
9.3.2.3	Poznámka.....	41
9.4	Povinnosti vlastníků a jiných oprávněných, obcí a státních orgánů.....	42
9.5	Závaznost údajů katastru.....	43
9.6	Porušení pořádku na úseku katastru.....	43
9.7	Některá ustanovení dle katastrálního zákona č. 344/1992 Sb.....	44
9.8	Geometrický plán.....	46

9.8.1	Součásti geometrického plánu.....	47
9.8.2	Podklady pro vyhotovení geometrického plánu.....	48
10.	AUTOMATIZOVANÝ SYSTÉM KATASTRU NEMOVITOSTÍ. (M. Matějík)	49
10.1	Struktura a výměnný formát digitální katastrální mapy.....	49
10.2	Výměnný formát souboru popisných informací.	51
11.	SEZNAM POUŽITÉ LITERATURY.....	52
12.	PŘÍLOHY.....	53

Informace této evidence jsou nevyhnutelně nutné pro zemědělské a lesní hospodářství, územní plánování apod.

Skripta mají za úkol seznámit posluchače zemědělských a lesnických fakult nejen s novým katastrem nemovitostí, ale i s dřívějšími evidencemi, na něž katastr navazuje a jejichž znalost je při řešení některých současných majetkoprávních problémů a při změně forem vlastnictví nutná.

Poněvadž dosud po vyjití katastrálního zákona a zákona o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem není v této oblasti dostatek vhodné literatury, nemusí se autorům podařit zjistit a opravit všechny věcné závady. Budeme proto vděční čtenářům, pokud na ně upozorní a přispějí tak ke zkvalitnění obsahu dalšího vydání.

Brno, duben 1993

Autoři.