

Obsah

1 STAVBA - ÚČEL A EFEKTY	1
2 STAVBA - PŘEDMĚT VÝSTAVBOVÉHO PROJEKTU	4
3 STAVBA - NÁKLADY NA JEJÍ POŘÍZENÍ, UŽÍVÁNÍ A LIKVIDACI	8
4 CENA STAVEBNÍCH PRACÍ.....	15
4.1 Cena a její druhy	15
4.2 Hlavní principy a metody kalkulace.....	16
4.3 Kalkulace vlastních nákladů.....	20
4.4 Kalkulace ceny	23
5 DRUHY KALKULACÍ.....	25
5.1 Kalkulace s úplnými a neúplnými náklady	25
5.2 Kalkulace předběžné a výsledné	26
5.3 Kalkulace individuální a obecné	26
6 ROZPOČET STAVEBNÍHO OBJEKTU	29
6.1 Základní cenové předpisy	29
6.2 Oceňovací podklady.....	29
6.3 Sestavování položkového rozpočtu - rozpočtování.....	30
6.4 Příklad položkového rozpočtu stavebního objektu GARÁŽE	34
7 SHRNUTÍ.....	35
8 PŘÍLOHY	38
Příloha A - Třídění a klasifikace stavební produkce	39
Příloha B - Oceňovací podklady – ukázky	41
Příloha C - Struktura kalkulace ceny, sazby a hrubého rozpětí	53
Příloha D - Schéma sestavení položkového rozpočtu	54
Příloha E - Stavební výkresy základů, půdorysu a řezu stavebního objektu GARÁŽ	55
Příloha F - Technická zpráva	57
Příloha G - Výkaz výměr stavebního objektu GARÁŽ	58
Příloha H - Rozpočet stavebního objektu GARÁŽ s využitím směrných cen	65
Příloha I - Rozpočet stavebního objektu GARÁŽ s využitím S-850.....	78
Příloha J - Výkaz výměr pro demolici stavebního objektu GARÁŽ	92
Příloha K - Rozpočet určující cenu demolice stav. objektu GARÁŽ s využitím směrných cen.....	93
Příloha L - Rozpočet určující cenu demolice stavebního objektu GARÁŽ s využitím S-850	94
Příloha M - Rozpočet stavebního objektu GARÁŽ s využitím SW KAROK	95
Příloha N - Přehled vybraného software pro oceňování stavební produkce	103
Příloha O - Ukázka propočtu celkových nákladů na pořízení stavby	104
Příloha P - Ukázka užití převodních indexů stavebních objektů.....	105
Příloha Q - Ukázka výpočtu ceny projektových prací	107
Příloha R - Zásady rozpočtování pro soudně-znaleckou činnost.....	108
Příloha S - Cenové předpisy a související právní normy	109
SEZNAM OBRÁZKŮ	110
SEZNAM TABULEK.....	110
SEZNAM LITERATURY.....	111