

NKF (001)

1685102

Obsah

PŘEDMLUVA	6
1. MONITOROVACÍ AKTIVITY	7
1.1 DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ	9
1.2 ŘÍZENÉ INTERVIEW	10
2. HODNOCENÍ VYUŽITELNOSTI OBJEKTŮ BROWNFIELDS A INVESTORSKÁ KRITERIA	12
2.1 HODNOCENÍ VYUŽITELNOSTI OBJEKTŮ BROWNFIELDS PRO INOVAČNÍ PODNIKÁNÍ	14
2.2 MODEL VYUŽITÍ OBJEKTŮ BROWNFIELDS PRO ZEMĚDĚLSTVÍ	15
2.3 MODEL VYUŽITÍ OBJEKTŮ BROWNFIELDS PRO VOLNOČASOVÉ AKTIVITY	17
2.4 MODEL VYUŽITÍ OBJEKTŮ BROWNFIELDS PRO POTŘEBY BYDLENÍ	19
2.5 MODEL VYUŽITÍ OBJEKTŮ BROWNFIELDS PRO OBČANSKOU OBSLUŽNOST	21
2.6 MODEL VYUŽITÍ OBJEKTŮ BROWNFIELDS PRO KOMERČNÍ ÚČELY	22
3. PŘÍPRAVA A TVORBA DOKUMENTACE	25
3.1 DATABÁZE OBJEKTŮ BROWNFIELDS	25
3.1.1 SUBSYSTÉMY DATABÁZE	25
3.1.2 VYUŽITÍ DATABÁZE	26
3.2 KATALOG	26
4. IMPLEMENTACE DO PROJEKTŮ	27
4.1 PROVÁZANOST S ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍM	27
4.2 NÁVAZNOST NA DALŠÍ PROJEKTY A AKTIVITY V REGIONU	27
4.3 IMPLEMENTACE DO SOUVISEJÍCÍCH PROJEKTŮ	29
5. ZDROJE FINANCOVÁNÍ BROWNFIELDS	30
5.1 ROZPOČTY OBCÍ A KRAJŮ	30
5.2 DOTACE KRAJE OBCÍM	31
5.3 STÁTNÍ ROZPOČET	31
5.4 PROGRAMY ÚSTŘEDNÍCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY	32
5.4.1 FOND NÁRODNÍHO MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY	32
5.4.2 MINISTERSTVO KULTURY ČESKÉ REPUBLIKY	32
5.4.3 MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČESKÉ REPUBLIKY	32
5.4.4 MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČESKÉ REPUBLIKY	33
5.4.5 MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY	33
5.4.6 MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY	33
5.5 ÚVĚRY FINANČNÍCH INSTITUCÍ	34
5.5.1 ÚVĚROVÉ PRODUKTY BANK PRO OBCE	34
5.5.2 PŘÍKLADY ÚVĚRŮ, KTERÉ POSKYTUJÍ BANKY OBCÍM NA REVITALIZACI BROWNFIELDS	35
5.6 MEZINÁRODNÍ ZDROJE	35
5.6.1 KONKRÉTNÍ FORMY PODPORY Z EU	35
5.6.2 FINANCOVÁNÍ NA DALŠÍ PROGRAMOVACÍ OBDOBÍ 2007 –2013	37
5.6.3 FINANČNÍ MECHANISMUS EHP/NORSKA	37
5.6.4 FINANCOVÁNÍ BROWNFIELDS Z PROSTŘEDKŮ EVROPSKÉ INVESTIČNÍ BANKY	38
5.7 SOUKROMÉ ZDROJE	40
5.8 PARTNERSTVÍ VEŘEJNÉHO A SOUKROMÉHO SEKTORU (PPP)	40
5.8.1 FORMY SPOLUPRÁCE PPP [3]	42
5.8.2 ROLE OBCE V PPP [3]	42
5.8.3 FINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ PPP	43
5.8.4 ÚVĚRY OBCÍM NA FINANCOVÁNÍ PPP	43
5.9 VÍCE ZDROJOVÉ FINANCOVÁNÍ	44



NÁRODNÍ KNIHOVNA



1001385023

06/ 14333

6. STUDIE PROVEDITELNOSTI	45
6.1 ZJEDNODUŠENÁ STUDIE PROVEDITELNOSTI PODLE MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ	45
6.2 STRUKTURÁLNÍ FONDY EVROPSKÉ UNIE A STUDIE PROVEDITELNOSTI	46
ZÁVĚR	47
POUŽITÉ ZDROJE	48
PŘÍLOHY	49