

340106

Z obsahu

Úvod	5
Přechod vlastnického práva k zemědělskému majetku na stát nebo právnickou osobu a podmínky restituce	12
K pojmu „cenové předpisy“	17
K žalobě podle § 8 odst. 1 VIVzP, podané proti držiteli nemovitosti	21
K převodu hospodářských budov zemědělských usedlostí z hlediska rozporu s právními předpisy	23
K možnosti aplikace ustanovení § 3 odst. 1 ObčZ při rozhodování o věcech podle zákona o půdě	26
K otázce naléhavého právního zájmu na určení neexistence povinnosti podle § 20 VIVzP	86
K vázanosti nároku na náhradu za živý a mrtvý inventář na vlastnictví půdy	87
K pojmu zajišťování zemědělské výroby	89
K výkladu některých ustanovení zák. č. 403/1990 Sb., zák. č. 87/1991 Sb. a zák. č. 92/1991 Sb. i zák. č. 229/1991 Sb. v praxi soudů	104
K výkladu některých ustanovení zák. č. 229/1991 Sb. a jejich aplikaci v praxi soudů	109
Rejstřík	121

Vážení čtenáři,

do rukou se vám dostává další Beckův právnický sešit, věnovaný problematice restitucí. Jeho autoři pro vás vybrali, zpracovali a uspořádali 53 rozsudků Nejvyššího soudu České republiky, týkajících se zemědělských restitucí, jejichž převážná část nebyla dosud publikována. Tato rozhodnutí pojednávají zejména o problematice přechodu vlastnického práva podle § 8 odst. 1 zákona o půdě, zrušení smlouvy o bezúplatném převodu pozemků podle § 8 odst. 4 zákona o půdě a o náhradách poskytovaných podle tohoto zákona. Lze tu však nalézt i řešení jiných, v právní praxi stále živých problémů (například rozsahu působnosti zákona o půdě, anebo důsledků privatizace na restituční vztahy a řadu jiných).

Pro úplnost jsou připojena obě stanoviska občanskoprávního kolegia Nejvyššího soudu České republiky, věnovaná zemědělským restitucím.

Práce obsahuje i podrobný rejstřík právních předpisů, který umožňuje snadnou orientaci v publikovaných rozhodnutích.

Redakce

Beckovy právnické sešity

Vydalo nakladatelství C. H. Beck
roku 1998

Vydání první

Vyrobilo studio Repro plus

© Nakladatelství C. H. Beck, 1998

ISBN 80-7179-206-3

Zemědělské restituce a soudní praxe

JUDr. Jiří Spáčil, CSc. a JUDr. Ema Barešová

Obsah

Použité zkratky	4
Úvod	5
č. 1 2 Cdon 639/97	K rozsahu působnosti zákona o půdě
č. 2 2 Cdon 854/96	Přechod vlastnického práva ke stavbě a zastavěný pozemek
č. 3 2 Cdon 526/97	Povinná osoba a privatizace jejího majetku
č. 4 3 Cdon 1413/96	K vymezení pojmu „pohledávka státu“
č. 5 2 Cdon 1177/96	Přechod vlastnického práva k zemědělskému majetku na stát nebo právnickou osobu a podmínky restituce
č. 6 2 Cdon 117/96	Převzetí věci státem bez právního důvodu a nabytí vlastnického práva státu. Nabytí práva osobního užívání v rozporu s právními předpisy
č. 7 2 Cdon 27/96	K vydání nemovitostí podle § 6 odst. 1 písm. t VIVzP
č. 8 2 Cdon 166/97	K pojmu „cenové předpisy“
č. 9 2 Cdon 1864/96	K možnosti vycházet z tzv. ceny obecné při posuzování, zda šlo o cenu nižší než stanovenou platnými cenovými předpisy
č. 10 3 Cdon 1165/96	K žalobě podle § 8 odst. 1 VIVzP, podané proti držiteli nemovitosti
č. 11 2 Cdon 1267/96	K nabytí nemovitosti za cenu nižší než odpovídající cenovým předpisům
č. 12 2 Cdon 1854/96	K převodu hospodářských budov zemědělských usedlostí z hlediska rozporu s právními předpisy
č. 13 2 Cdon 347/97, 2 Cdon 963/97	K možnosti aplikace ustanovení § 3 odst. 1 ObčZ při rozhodování o věcech podle zákona o půdě
č. 14 3 Cdon 1266/96	K přechodu vlastnického práva z důvodu nabytí nemovitosti za cenu nižší než odpovídající cenovým předpisům a dále na základě zřízení práva osobního užívání
č. 15 2 Cdon 865/97	K přechodu nemovitosti na stát na základě dekretů prezidenta republiky z roku 1945
č. 16 2 Cdon 1644/96	K možnosti osob oprávněných podle zákona č. 243/1992 Sb. žalovat na přechod vlastnického práva
č. 17 2 Cdon 1164/96	O nabytí nemovitosti v rozporu s právními předpisy, a to s § 490 odst. 2 ObčZ ve znění platném do 1. 1. 1992
č. 18 3 Cdon 1175/96	K nabytí nemovitosti v rozporu s právními předpisy

		a splnění podmínek pro vydržení vlastnického práva ve vztahu k žalobě podle § 8 odst. 1 VIVzP	35
č. 19	3 Cdon 1221/96	K nabytí vlastnictví zemědělské nemovitosti přídělem od státu	36
č. 20	2 Cdon 592/96	O nabytí nemovitosti v rozporu s právními předpisy - podmínky zřízení práva osobního užívání	38
č. 21	2 Cdon 655/96	Zrušení části smlouvy o bezúplatném převodu pozemků	39
č. 22	2 Cdon 1233/96	Zrušení části smlouvy o bezúplatném převodu pozemků a bezpodílové spoluvlastnictví manželů	41
č. 23	3 Cdon 1288/96	Bezúplatný převod pozemků a tíseň	43
č. 24	2 Cdon 1547/96	K vypořádání právních vztahů účastníků smlouvy, zrušované podle § 8 odst. 4 VIVzP a k souvislosti převodu domu a zemědělských pozemků	44
č. 25	3 Cdon 1119/96	K návrhu na určení vlastnictví. K rozlišení pojmů „darování“ a „bezúplatný převod“	45
č. 26	3 Cdon 1049/96	Řízení o uplatněném nároku podle § 8 odst. 4 VIVzP a návrhy účastníků	48
č. 27	2 Cdon 1909/96	K pojmu „bezúplatný převod“	49
č. 28	2 Cdon 1675/96	Zrušení části smlouvy o bezúplatném převodu pozemků	51
č. 29	2 Cdon 1545/96	K označení zemědělských a lesních pozemků ve smlouvě o převodu vlastnictví	54
č. 30	2 Cdon 1211/96	K bezúplatnému převodu vlastnického práva k zemědělským a lesním pozemkům v souvislosti s kupní smlouvou na budovu, k níž patřily	57
č. 31	3 Cdon 1375/96	Zrušení části smlouvy o bezúplatném převodu pozemku	59
č. 32	2 Cdon 1607/96	Oprávněná osoba podle § 8 odst. 4, 5 zákona o půdě	63
č. 33	3 Cdon 1287/96	O posouzení žaloby na zrušení části smlouvy podle § 8 odst. 4 zákona o půdě v případě, že platí fikce, že účastníci od smlouvy, jež má být zrušena, odstoupili	65
č. 34	3 Cdon 1264/96	O nabytí vlastnického práva k nemovitostem, vydaným oprávněné osobě na základě dohody podle § 9 odst. 1 VIVzP	66
č. 35	2 Cdon 132/97	K přechodu práv a povinností k nemovitostem vydaným podle § 9 zákona o půdě	67
č. 36	2 Cdon 1412/96	K podmínkám řízení o dovolání proti rozhodnutí krajského soudu vydaného podle ustanovení § 9 odst. 3 a odst. 6 VIVzP	70
č. 37	3 Cdon 1203/96	K uplatnění návrhu na vydání nemovitosti jako nutné podmínky vzniku práva na náhradu stavby	70
č. 38	3 Cdon 1036/96	K výši náhrady za znehodnocení stavby	72
č. 39	3 Cdon 1117/96	K formě vypořádání nároků podle § 16 VIVzP	74
č. 40	2 Cdon 522/96	K nároku na přidělení náhradních pozemků. K pojmu „vydání nemovitosti“ podle zákona o půdě	76
č. 41	2 Cdon 1816/96	K pasivní legitimaci Pozemkového fondu České republiky ve sporech o poskytnutí náhrady za obce a okresní úřady	80

č. 42	2 Cdon 295/97	O podmínkách poskytnutí náhrady za živý a mrtvý inventář	82
č. 43	3 Cdon 1405/96	O nároku na vydání movitých věcí podle zákona o půdě . .	83
č. 44	2 Cdon 638/96	K otázce naléhavého právního zájmu na určení neexistence povinnosti podle § 20 VIVzP	86
č. 45	3 Cdon 1273/96	K vázanosti nároku na náhradu za živý a mrtvý inventář na vlastnictví půdy	87
č. 46	3 Cdon 1219/96	K pojmu zajišťování zemědělské výroby	89
č. 47	2 Cdon 1203/96	K podmínkám poskytnutí náhrady živého a mrtvého inventáře	91
č. 48	2 Cdon 766/96	O odnětí živého a mrtvého inventáře	92
č. 49	2 Cdon 91/97	K formě plnění náhrady za živý a mrtvý inventář a zásoby	94
č. 50	3 Cdon 1048/96	Uplatnění tvrzeného nároku podle zákona o půdě a soudní poplatky	95
č. 51	3 Cdon 1176/96	Ke splnění závazků k náhradě převodem stavby do vlastnictví oprávněné osoby - vlastníka pozemku	96
č. 52	2 Cdon 331/96	K podmínkám převodu stavby vlastníkovu pozemku podle § 22 odst. 8 VIVzP	99
č. 53	3 Cdon 1150/96	K pojmu „vlastník“ užitému v ustanovení § 23 odst. 1 zákona o půdě	101

K výkladu některých ustanovení zákona č. 403/1990 Sb., zákona č. 87/1991 Sb. a zákona č. 92/1991 Sb. i zákona č. 229/1991 Sb. v praxi soudů (stanovisko občanskoprávního kolegia Nejvyššího soudu ČR z 15. 7. 1993, Cpjn 50/93)	104
---	-----

K výkladu některých ustanovení zákona č. 229/1991 Sb. a jejich aplikaci v praxi soudů (stanovisko občanskoprávního kolegia Nejvyššího soudu ČR z 19. 12. 1995, Cpjn 36/95)	109
--	-----

Rejstřík podle právních předpisů	121
--	-----