

Obsah

Seznam obrázků	10
Seznam použitých odborných termínů	11
1 Úvod	13
1.1 Historický vývoj a obecná východiska	13
1.2 Současný přístup a chápání lesa	13
2 Cíl práce	15
3 Literární přehled	16
3.1 Tradiční přístup k chápání ekonomiky lesního hospodářství	16
3.1.1 Definice základních pojmů	16
3.1.2 Školy čistého výnosu	17
3.1.3 Pozemková renta	17
3.2 České práce blízké tematice objektivního hodnocení čistě ekonomické stránky obhospodařování lesních majetků	18
3.2.1 Metodika ekonomické optimalizace a objektivizace výrobních podmínek v lesnictví z pohledu HÚL	18
3.2.2 Ekonomický informační systém lesního hospodářství	18
3.2.3 Kalkulace výrobních cen sadebního materiálu pro běžné výrobní poměry na území České republiky ve středních polohách	18
3.2.4 Potencionální renta pro účely výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích	20
3.2.5 Software Lesní renta	21
3.2.6 Lesní renta pro potřeby LČR, s.p.	21
3.2.7 Parametrické vzorce stanovující potenciální výnosy z lesních majetků	21
3.2.8 Systém zpracování a zveřejňování informací o ekonomické situaci vlastníků lesa dle Zprávy o stavu lesa a lesního hospodářství České republiky v roce 2005 (Zelená zpráva)	22
3.3 Zahraniční práce blízké tematice objektivního hodnocení čistě ekonomické stránky obhospodařování lesních majetků	22
3.3.1 Jednoduché a stupňovité kalkulace příspěvků na krytí fixních nákladů..	22
3.3.2 Systém výročních zpráv lesů Rakouska	22
4 Současný stav řešené problematiky	24
4.1 Potřebnost řešení této problematiky a návaznost na důležité dokumenty rozvoje lesního hospodářství ČR	24
4.1.1 Začlenění řešené problematiky do kontextu rozvoje lesního hospodářství ČR	24
4.2 Zhodnocení českých prací blízkých tematice objektivního hodnocení čistě ekonomické stránky obhospodařování lesních majetků	25
4.2.1 Zhodnocení metodiky ekonomické optimalizace a objektivizace výrobních podmínek v lesnictví z pohledu HÚL	25
4.2.2 Ekonomický informační systém lesního hospodářství	26
4.2.3 Kalkulace výrobních cen sadebního materiálu pro běžné výrobní poměry na území České republiky ve středních polohách	26

4.2.4	Potencionální renta pro účely výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích	27
4.2.5	Software Lesní renta	27
4.2.6	Lesní renta pro potřeby LČR, s. p.	28
4.2.7	Parametrické vzorce stanovující potenciální výnosy z lesních majetků	28
4.2.8	Systém zpracování a zveřejňování informací o ekonomické situaci vlastníků lesa dle Zprávy o stavu lesa a lesního hospodářství České republiky v roce 2005 (Zelená zpráva)	28
4.3	Zhodnocení zahraničních prací blízkých tématice objektivního hodnocení čistě ekonomické stránky obhospodařování lesních majetků	29
4.3.1	Jednoduché a stupňovité kalkulace příspěvků na krytí fixních nákladů	29
4.3.2	Systém výročních zpráv lesů Rakouska	30
4.4	Celkové zhodnocení prací blízkých tématice objektivního hodnocení čistě ekonomické stránky obhospodařování lesních majetků	31
5	Metodika	32
6	Výsledky – návrh metodiky.....	33
6.1	Základní princip tržní ekonomiky	33
6.2	Východiska a předpoklady řešení	33
6.2.1	Ekonomické přehodnocení zvláštností lesní výroby a lesního hospodářství	34
6.2.2	Řešení problematiky v prostředí směřujícím k demokraticky orientované společnosti a tržně fungující ekonomice	35
6.2.3	Základní myšlenkové schéma práce	37
6.2.4	Další možnosti rozpracování tohoto přístupu v rámci navrženého myšlenkového schématu	45
6.3	Tradiční ukazatele obhospodařování lesních majetků	45
6.3.1	Ukazatele ekonomiky lesních majetků dle Zprávy o stavu lesa a lesního hospodářství České republiky v roce 2005 (Zelená zpráva)	46
6.3.1.1	Průměrné vlastní náklady vybraných výkonů	46
6.3.1.2	Hospodářský výsledek vlastníků lesa	47
6.3.2	Vybrané ukazatele výročních zpráv lesů Rakouska	47
6.3.2.1	Vybrané ukazatele lesních majetků pod 200 ha lesa	47
6.3.2.2	Vybrané ukazatele lesních majetků nad 500 ha lesa	47
6.3.3	Přehled rozdělení tradičních ukazatelů obhospodařování lesních majetků	49
6.3.4	Závěr ke zpracování tradičních ukazatelů obhospodařování lesních majetků	50
6.4	Standardní finanční analýza lesních podniků	50
6.4.1	Použité metody standardní finanční analýzy	51
6.4.2	Přehled rozdělení ukazatelů standardní finanční analýzy lesních podniků	51
6.4.3	Závěr ke zpracování standardních metod finanční analýzy	53
6.5	Speciální finanční analýza lesních podniků na principu rentability kapitálu lesního podniku	53
6.5.1	Speciální finanční analýza u lesních podniků bez obslužného kapitálu lesního podniku	59
6.5.2	Speciální finanční analýza u lesních podniků s lesním kapitálem lesního podniku a s obslužným kapitálem lesního podniku	59

6.5.2.1 Ukazatele vztažené k lesnímu kapitálu lesního podniku	60
6.5.2.2 Ukazatele vztažené k obslužnému kapitálu lesního podniku	61
6.5.2.3 Ukazatele vztažené k celkovému kapitálu lesního podniku	65
6.5.3 Speciální finanční analýza u lesních podniků pouze s obslužným kapitálem lesního podniku	66
6.5.3.1 Ukazatele vztažené k obslužnému kapitálu lesního majetku	66
6.5.3.2 Ukazatele vztažené k celkovému kapitálu lesního podniku	66
6.6 Speciální finanční analýza lesních podniků na principu efektu lidské práce lesního podniku	67
6.6.1 Speciální finanční analýza lesních podniků bez vlastních zaměstnanců	67
6.6.2 Speciální finanční analýza lesních podniků s vlastními zaměstnanci	67
6.7 Speciální finanční analýza lesních podniků kombinující rentabilitu kapitálu lesního podniku a efekt lidské práce lesního podniku	68
6.7.1 Speciální finanční analýza lesních podniků bez obslužného kapitálu lesního podniku a bez vlastních zaměstnanců	69
6.7.2 Speciální finanční analýza lesních podniků s lesním kapitálem lesního podniku, s obslužným kapitálem lesního podniku a s vlastními zaměstnanci	69
6.7.3 Speciální finanční analýza lesních podniků pouze s obslužným kapitálem lesního podniku a s vlastními zaměstnanci	70
7 Závěr	71
8 Souhrn	73
9 Summary	75
10 Literatura	77