

Obsah

Návod k použití namísto předmluvy	IX
Oddíl I. Právní pomoc	1
1. Vyhledání právní pomoci	1
2. Advokát	4
2.1. Postavení advokáta	4
2.2. Odměna advokáta	7
2.3. Advokát a klient	13
Oddíl II. Kdo a jak se s právem setkává	17
1. Fyzické osoby	17
1.1. Narození člověka	17
1.2. Matriky a rodné listy	19
1.3. Rodné číslo	20
1.4. K právní subjektivitě	21
1.4.1. Způsobilost mít práva a povinnosti a způsobilost k právním úkonům	21
1.4.2. Zletilost	23
1.4.3. K právní subjektivitě podnikatelů	25
2. Zánik způsobilosti	27
2.1. Smrt člověka	27
2.2. Prohlášení za mrtvého	28
2.3. Zbavení a omezení způsobilosti k právním úkonům	30
3. Právnícké osoby	33
3.1. Stručně o osobách právníckých	33
3.2. Sdružení	34

Obsah

3.3. Druhy právnických osob	37
3.3.1. Kdo jsou právnické osoby	37
3.3.2. Obce	38
3.3.3. Nadace	40
3.3.4. Obchodní společnosti	41
Oddíl III. Co jsou věci a proč je třeba to vůbec vědět	43
1. O čem se hovoří jako o věci	43
1.1. Věci vůbec	43
1.2. Zvířata	44
1.3. Praktický význam věci v právním smyslu	49
1.4. Rozdělení věcí	51
1.5. Věci movité a věci nemovité	52
1.6. Součást věci	57
1.7. Některé součásti věcí	62
1.8. Příslušenství	64
2. Zvláštní režim některých věcí	66
2.1. O co zde jde	66
2.2. Lesy	66
3. Ochrana sousedských práv	69
3.1. Obtěžování	69
3.2. Sousední pozemek	70
3.3. Žaloba	71
3.4. Občanskoprávní námitky ve sta- vebním řízení	77
3.5. Oplocení	80
3.6. Stavba na cizím pozemku	82
Oddíl IV. Investice do cizích nemovitostí	89
1. Rizika takových investic	89

2. Řešení	90
3. Zásadní přestavba	93
4. Daňová hlediska	94
4.1. Daně	94
4.2. Nájem nebo jiný vztah	95
4.3. Daňové odpisy	98

Oddíl V. Živnostenské podnikání 101

1. Živnost	101
2. Živnostenské oprávnění	102
2.1. Podmínky získání živnostenského oprávnění	102
2.2. Získání živnostenského oprávnění	106
2.3. Výjimky	110
3. Co živnostenskému zákonu nepodléhá	111
4. Odpovědný zástupce	113

Oddíl VI. Podnikání v obchodní společnosti 117

1. Založení obchodní společnosti	117
1.1. Nepeněžité vklady	117
1.2. Vklad podniku a smlouva o převodu podniku	126
1.3. Co je tedy potřeba k založení a vzniku společnosti	131
1.4. Zápis do obchodního rejstříku	134
2. Převod obchodního podílu	136
2.1. Obchodní podíl	136
2.2. Převod	139
2.2.1. Podmínky převodu	139
2.2.2. Ověřené podpisy	144
3. Převod akcií	147

Obsah

3.1. Akcie	147
3.2. Převod	148
4. Ukončení podnikání v obchodní společnosti	152
4.1. Ukončení účasti	152
4.2. Zrušení společnosti	153
Oddíl VII. Pracovní poměr	165
1. Co lze a co nelze vykonávat v pracovním poměru	165
2. Pracovní smlouva a vznik pracovního poměru	167
3. Zkušební doba	174
4. Co se musí vykonávat v pracovním poměru	175
5. Pojištění zaměstnavatele	176
6. Konkurenční ujednání	177
7. Jmenování a případně i volba	180
8. Odpovědnost za schodek na svěřených hodnotách	185
8.1. Odpovědnost obecná a zvláštní	185
8.2. Dohoda o hmotné odpovědnosti a čeho se může týkat	187
8.3. Význam dohody o hmotné odpovědnosti	188
8.4. Schodek a zloději	189
9. Skončení pracovního poměru	193