

Přehled obsahu

	str.	m. č.
Předmluva	V	
Autoři jednotlivých kapitol	VIII	
Obsah	XVII	
Přehled použitých zkratk	XXXI	
Úvodní výklady	1	
Kapitola 1. Pojem a předmět tzv. obchodů (obchodních závazků)	1	1
I. Závazek a obchodní závazek („obchod“) před rekodifikací soukromého práva a po ní.....	1	1
II. Veřejnoprávní smlouvy.....	6	13
III. Obsah obchodních závazků.....	8	16
IV. Smlouvy.....	22	41
V. Přechodná ustanovení ObčZ o závazkových vztazích.....	23	44
Předsmluvní a smluvní stadium obchodů	25	
Kapitola 2. Předsmluvní vztahy	25	46
I. Úvodní výklady.....	25	46
II. Předsmluvní negociace.....	27	50
III. Posmluvní závazky.....	40	69
Kapitola 3. Zvláštnosti obchodní kontraktace	43	72
I. Výměna smluvních projevů.....	44	74
II. Veřejná nabídka a veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku, dražba.....	50	84
III. Obchodní podmínky.....	53	89
IV. Adhezní kontraktace.....	62	107
V. Rámcové a formulářové smlouvy.....	69	119
VI. Typické obchodní smluvní klauzule.....	72	123
VII. Interpretace obchodních smluv.....	78	136
VIII. Některá specifika obchodních smluv ve vybraných regulovaných odvětvích.....	81	
IX. Praktická doporučení pro přípravu smluv.....		
Kapitola 4. Zvláštnosti kontraktace při zadávání veřejných zakázek	101	173
I. Vymezení základních specifík.....	101	173
II. Základní pravidla pro dovození povinnosti postupovat podle ZVZ.....	103	177
III. Povinnosti před zahájením kontraktace.....	104	182
IV. Kontraktační procedura.....	109	195
V. Platnost smlouvy.....	124	235
VI. Obrana dodavatelů.....	126	236
VII. Řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.....	127	239
Obchodní riziko a jeho smluvní alokace	129	
Kapitola 5. Riziko a jeho smluvní řešení v obchodních vztazích	129	242
I. Obecně k riziku v obchodních transakcích.....	129	242
II. Alokace rizika při realizaci obchodních transakcí.....	130	244
III. Přístupy k řešení rizik v obchodní smlouvě.....	132	250

Kapitola 6. Typická obchodní rizika a jejich konkrétní smluvní řešení	135	254
I. Nejčastější rizika řešená v obchodních smlouvách.....	135	254
II. Alokace rizik při realizaci samotného plnění	137	259
III. Neschopnost protistrany plnit (zajišťovací nástroje).....	139	267
IV. Nedostatečné úsilí plnit (utvrzovací a prevenční nástroje).....	154	313
V. Změna okolností (adaptační, změnové a terminační mechanismy).....	170	361
VI. Riziko vlastní neschopnosti řádně plnit (limitace odpovědnosti).....	174	378
VII. Škody způsobené třetím osobám a některá další možná rizika	174	379
Obchodněprávní specifika změny, zániku a následků porušení závazku	177	
Kapitola 7. Změny obchodních závazků	177	387
I. Obecný úvod k problematice změny závazků	177	387
II. Obchodování s pohledávkami a dluhy.....	177	389
III. Právní nástroje využívané při obchodu s pohledávkami a dluhy.....	182	405
IV. Změny v obsahu závazku.....	185	419
Kapitola 8. Zánik obchodních závazků	191	434
I. Obecně k zániku závazků	191	434
II. Splnění dluhu z obchodního závazku	192	438
III. Započtení pohledávek v obchodních vztazích	203	462
IV. Odstoupení od smlouvy	204	465
V. Odstupné	208	470
VI. Výpověď	209	472
VII. Zánik závazku jako východisko z nastalé změny okolností	209	473
VIII. Další způsoby zániku závazku.....	211	477
Kapitola 9. Následky porušení obchodní smlouvy	213	478
I. Porušení obchodní smlouvy a jeho právní následky.....	213	478
Dodávka zboží a zhotovení díla	225	
Kapitola 10. Obchodní koupě movité věci	225	507
I. Pojem a význam kupní smlouvy	225	507
II. Uzavírání kupní smlouvy	227	511
III. Práva a povinnosti prodávajícího.....	229	514
IV. Povinnosti a oprávnění kupujícího	237	533
V. Vedlejší a související ujednání při kupní smlouvě.....	247	557
Kapitola 11. Smlouva o díle	255	572
I. Obecné otázky smlouvy o díle.....	255	572
II. Smlouva o díle a její vztah k dalším smluvním typům.....	255	574
III. Podstatné náležitosti smlouvy o díle.....	257	578
IV. Cena za dílo	258	580
V. Způsob provádění díla a věci potřebné k jeho provedení	261	591
VI. Vlastnické právo k předmětu díla	263	594
VII. Provedení díla zhotovitelem	264	596
VIII. Odpovědnost za vady díla.....	265	598
IX. Zvláštnosti stavby jako předmětu díla	267	601
X. Zvláštnosti díla s nehmotným výsledkem.....	269	606
XI. Smluvní podmínky FIDIC	270	607

Dispozice s obchodním závodem	273	
Kapitola 12. Závod jako předmět závazkových vztahů	273	612
I. Právní povaha závodu.....	273	612
II. Část závodu, její klasifikace a právní význam.....	274	617
III. Praktický příklad závodu a jeho částí.....	275	
IV. Převod závodu a jiné dispozice	275	618
V. Zřízení zástavního práva k závodu	276	619
Kapitola 13. Koupě závodu	279	621
I. Základní charakteristika.....	279	621
II. Struktura právní úpravy	279	
III. Darování a další formy převodu závodu.....	279	622
IV. Předmět koupě – závod a část závodu	280	623
V. Kupní cena	281	626
VI. Nabytí vlastnického práva k závodu.....	281	627
VII. Předání závodu.....	282	628
VIII. Koupě závodu a zaměstnanci.....	282	629
IX. Pohledávky a závazky závodu	282	630
X. Praktické využití smluvního typu	283	631
Kapitola 14. Pacht závodu	285	632
I. Základní charakteristika.....	285	632
II. Relevantní právní úprava	285	633
III. Účinnost smlouvy a předání závodu.....	286	634
IV. Výkon práv k závodu.....	286	635
V. Pachtovné.....	287	636
VI. Pohledávky a dluhy závodu	287	637
VII. Doba trvání a zánik pachtu	287	638
VIII. Vypořádání po zániku pachtu.....	288	639
IX. Praktické využití smluvního typu	288	640
Uživatelské vztahy	289	
Kapitola 15. Podnikatelský nájem a pronájem	289	641
I. Nájem prostor sloužících podnikání	289	641
II. Podnikatelský pronájem věcí movitých.....	291	649
III. Leasing.....	293	656
Servis a logistika v obchodu	297	
Kapitola 16. Přeprava v podnikání	297	660
I. Přehled a členění smluv souvisejících s přepravou	297	660
II. Právní regulace přepravy osob a věcí	298	661
III. Přeprava osob.....	299	663
IV. Přeprava věcí	300	664
Kapitola 17. Zasílatelství	305	670
I. Charakteristika smluvního typu.....	305	670
II. Podpůrná aplikace komise a inkasa	305	671
III. Obstarání přepravy	305	672
IV. Odměna zasílatele.....	306	673
V. Další práva a povinnosti stran.....	307	674

VI. Ekonomický význam a praktické použití smluvního typu.....	307	675
Kapitola 18. Nájem, pacht a provoz dopravního prostředku	309	676
I. Dopravní prostředek obecně	309	676
II. Rozlišování nájmu, pachtu a provozu dopravního prostředku	309	677
III. Nájem dopravního prostředku	310	678
IV. Pacht dopravního prostředku	312	683
V. Provoz dopravního prostředku	313	688
VI. Ekonomický význam a praktické použití jednotlivých smluvních typů.....	315	
Kapitola 19. Skladování	317	693
I. Povaha smlouvy o skladování.....	317	693
II. Vznik závazku ze smlouvy	317	694
III. Práva a povinnosti smluvních stran	319	697
Kapitola 20. Kontrolní činnost	331	738
I. Podstatné náležitosti smlouvy o kontrolní činnosti	331	738
II. Práva a povinnosti smluvních stran	332	741
Průmyslová práva a obchodování s nimi	335	
Kapitola 21. Přehled využití průmyslových práv v obchodu	335	749
I. Průmyslová práva — pojmové vymezení	335	749
II. Využitelnost průmyslových práv v obchodu.....	337	754
Kapitola 22. Převody a licence	341	758
I. Převod průmyslového práva	341	758
II. Licence průmyslového práva.....	341	759
Obchodně distribuční formy	345	
Kapitola 23. Vertikální distribuce a její význam	345	767
I. Pojem vertikální distribuce	345	767
II. Funkce a význam distribučních smluv.....	346	769
III. Výhody a nevýhody vertikálních omezení	347	772
Kapitola 24. Typické vertikální distribuční dohody — přehled a soutěžní rámec .	353	787
I. Pojem vertikální dohody	353	787
II. Ekonomický základ jednotlivých druhů vertikálních smluv (distribučních a s distribucí spojených) a právní přístup k nim	354	789
III. Internetové obchody a vertikální distribuce.....	368	816
Kapitola 25. Zprostředkování	371	820
I. Pojem a ekonomická podstata.....	371	820
II. Podstatné náležitosti smlouvy o zprostředkování	372	823
III. Další práva a povinnosti smluvních stran	375	828
IV. Zánik závazku	383	844
Kapitola 26. Obchodní zastoupení	385	846
I. Pojem a ekonomická podstata.....	385	846
II. Povinnosti a práva obchodního zástupce	391	858
III. Povinnosti a práva zastoupeného	403	887

IV. Trvání a specifické způsoby a důsledky ukončení smluvního vztahu	405	891
Kapitola 27. Komise	409	897
I. Povaha smlouvy o komisi	409	897
II. Vznik závazku ze smlouvy	410	901
III. Práva a povinnosti smluvních stran	411	903
Kapitola 28. Franchising	423	938
I. Pojem	423	938
II. Charakteristické znaky franchisingu a srovnání s jinými systémy spolupráce podnikatelů	424	940
III. Druhy franchisingových konceptů.....	426	942
IV. Výhody a nevýhody franchisingu	427	950
V. Franchisingová smlouva	432	959
Bankovní obchody, úvěrové a platební vztahy, úschova cenného papíru	437	
Kapitola 29. Účet, jednorázový vklad, akreditiv a inkaso	437	974
I. Pojem bankovních obchodů.....	437	974
II. Druhy bankovních obchodů (služeb).....	437	975
III. Základní společné rysy bankovních obchodů.....	439	978
IV. Ekonomické funkce některých bankovních služeb.....	439	980
V. Účet	440	981
VI. Jednorázový vklad	445	990
VII. Akreditiv	448	997
VIII. Inkaso.....	453	1009
Kapitola 30. Úvěř	457	1017
I. Pojem a funkce úvěru	457	1017
II. Náležitosti úvěrové smlouvy	459	1025
III. Zánik závazku.....	465	1035
Kapitola 31. Platební vztahy, platební styk	467	1036
I. Pojem a funkce platebního styku	467	1036
II. Způsoby platebního styku	467	1037
III. Omezení plateb v hotovosti	468	1039
IV. Fakturace.....	468	1040
V. Podmínky a průběh platebního styku.....	469	1042
VI. Smlouva o platebních službách.....	470	1045
Kapitola 32. Úschova cenného papíru	473	1049
I. Význam smluv o úschově cenného papíru	473	1049
II. Základní vymezení smlouvy o úschově cenného papíru	474	1050
III. Samostatná a hromadná úschova	475	1053
IV. Evidence.....	476	1055
V. Druhotná úschova	476	1056
VI. Imobilizace cenného papíru	477	1057
Společnost a tichá společnost v podnikání	481	
Kapitola 33. Podstata a srovnání společnosti a tiché společnosti	481	1064
I. Právní podstata a kategorizace	481	1064

II. Postavení a zájmy smluvních stran.....	481	1065
III. Charakter smlouvy a jeho vztah k podnikání.....	482	1066
IV. Společnost.....	482	1067
V. Tichá společnost.....	489	1080
Seznam literatury	495	
Věcný rejstřík	501	

Obsah

	str.	m. č.
Předmluva	V	
Autoři jednotlivých kapitol	VIII	
Přehled obsahu	XI	
Přehled použitých zkratk	XXXI	
Úvodní výklady	1	
Kapitola 1. Pojem a předmět tzv. obchodů (obchodních závazků)	1	1
I. Závazek a obchodní závazek („obchod“) před rekodifikací soukromého práva a po ní.....	1	1
1. Pojem, subjekty a obsah obchodních závazkových vztahů.....	1	1
1.1. Dřívější vymezení obchodů.....	1	1
a) Relativní obchody.....	3	4
b) Typové (nominální) obchody.....	3	5
c) Kombinované obchody.....	3	6
d) Fakultativní obchody.....	3	7
1.2. Vztahy mezi podnikateli (obchodníky) a k jiným stranám vztahu.....	4	9
II. Veřejnoprávní smlouvy.....	6	13
III. Obsah obchodních závazků.....	8	16
1. Obecné výklady.....	8	16
2. Pragmatické vymezení obchodních závazků.....	9	19
3. Zásady závazkových vztahů.....	10	21
3.1. Rovnost stran, autonomie vůle a ochrana slabší strany.....	11	22
3.2. Identifikace tzv. slabší strany a standard její ochrany.....	13	26
3.3. Kogentnost a dispozitivnost.....	15	28
4. Dvě základní metody odlišení závazků při podnikání.....	18	
4.1. Neúměrné zkrácení ve vztahu k ceně protiplnění.....	18	33
4.2. Lichva.....	20	38
5. Obvyklá úplata, obvyklé úroky.....	21	40
IV. Smlouvy.....	22	41
V. Přejícná ustanovení ObčZ o závazkových vztazích.....	23	44
Předsmlynní a smlynní stadium obchodů	25	
Kapitola 2. Předsmlynní vztahy	25	46
I. Úvodní výklady.....	25	46
II. Předsmlynní negociace.....	27	50
1. Invitatio ad offerendum.....	27	50
2. Punktace.....	28	52
3. Letter of intent.....	30	56
4. Výčty, záruky, reprezentace.....	32	
4.1. Výčty (<i>recitals</i>).....	32	58
4.2. Záruky a reprezentace (<i>warranties, representations</i>).....	34	59
5. Předsmlynní odpovědnost.....	35	60
6. Smlouva o smlouvě budoucí.....	36	63
6.1. Pojem a funkce.....	36	63
6.2. Forma.....	37	64
6.3. Obsah.....	38	65

6.4. Změna okolností	39	67
7. Normativní smlouvy	40	68
III. Posmluvní závazky	40	69
Kapitola 3. Zvláštnosti obchodní kontraktace	43	72
I. Výměna smluvních projevů	44	74
1. ..Oferta	44	74
2. Akceptace	47	78
3. Obecné formální a obsahové náležitosti smluvních projevů	48	82
II. Veřejná nabídka a veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku, dražba	50	84
1. Kontraktace s předem neurčenými osobami	50	84
2. Veřejná nabídka na uzavření smlouvy	51	86
3. Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku	51	87
III. Obchodní podmínky	53	89
1. Druhy a funkce obchodních podmínek	53	89
2. Kolize obchodních podmínek	56	95
3. Změna obchodních podmínek.....	59	99
4. Překvapivé obchodní podmínky	60	102
IV. Adhezní kontraktace	62	107
1. Podstata a funkce adhezních smluv	62	107
2. Právní důsledky adhezní kontraktace	66	113
V. Rámcové a formulářové smlouvy	69	119
1. Rámcové smlouvy.....	69	119
2. Formulářové smlouvy	70	121
VI. Typické obchodní smluvní klauzule	72	123
1. Doložka rozumné péče a maximálního úsilí (snahy) a svědomitosti.....	72	124
2. Doložka důvěrnosti	73	126
3. Doložky vyšší moci	74	128
4. Doložka pro případ závažných potíží	75	130
5. Další klauzule.....	76	132
VII. Interpretace obchodních smluv	78	136
VIII. Některá specifika obchodních smluv ve vybraných regulovaných odvětvích.....	81	142
1. Poštovní služby	81	142
2. Kapitálový trh	82	143
3. Elektronické komunikace.....	82	144
4. Energetika	84	146
5. Bankovníctví	85	147
6. Platební styk.....	86	149
7. Zdravotní pojištění	88	151
IX. Praktická doporučení pro přípravu smluv (kontraktační minipraktikum – exkurz).....	88	152
1. Metodika a technika tvorby smluv.....	88	152
Struktura smlouvy	92	161
2. Psychologie a taktika kontraktace	94	162
2.1. O vyjednávací taktice.....	94	162
2.2. Vyjednávací převaha – souhra znalostí i povahové robustnosti.....	94	163
2.3. Egopolitika	96	165
2.4. Ohlušující ticho a hlučné přemítání	96	167
2.5. Útočníci a obráněři	97	168
2.6. Srdce nepatří na dlaň ani do kalhot	98	169

2.7. Jasno přede mnou, mlha za mnou	98	170
2.8. Zdravá skepse – obrana proti budoucímu zklamání.....	99	172
Kapitola 4. Zvláštnosti kontraktace při zadávání veřejných zakázek	101	177
I. Vymezení základních specifik.....	101	177
II. Základní pravidla pro dovození povinnosti postupovat podle ZVZ.....	103	177
1. Vymezení zadavatele	103	177
2. Povinnost postupovat podle ZVZ	104	181
III. Povinnosti před zahájením kontraktace	104	182
1. Vymezení předmětu plnění a předpokládané hodnoty veřejné zakázky	104	182
2. Zadávací podmínky	107	191
IV. Kontrakční procedura.....	109	195
1. Druhy zadávacích řízení a pravidla pro jejich použití	109	195
2. Zahájení zadávacích řízení podle druhu a úvodní postupy v nich	112	203
3. Základní pravidla postupu zadavatele v zadávacím řízení	113	211
4. Kvalifikace dodavatelů a její posuzování	115	214
5. Fáze mezi posouzením kvalifikace a hodnocením nabídek	118	222
6. Hodnocení nabídek	121	225
7. Uzavření smlouvy	122	230
8. Zrušení zadávacího řízení	123	231
9. Změny smlouvy po jejím uzavření	124	233
10. Zvláštní pravidlo o odstoupení od smlouvy.....	124	234
V. Platnost smlouvy	124	235
VI. Obrana dodavatelů	126	236
VII. Řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.....	127	239
Obchodní riziko a jeho smluvní alokace	129	129
Kapitola 5. Riziko a jeho smluvní řešení v obchodních vztazích.....	129	242
I. Obecně k riziku v obchodních transakcích.....	129	242
1. Obchodněprávní pohled na závazkové vztahy.....	129	242
2. Riziko v obchodních transakcích.....	129	243
II. Alokace rizika při realizaci obchodních transakcí.....	130	244
1. Pojem alokace rizika	130	244
2. Zásady efektivní alokace rizik	131	247
III. Přístupy k řešení rizik v obchodní smlouvě.....	132	132
Kapitola 6. Typická obchodní rizika a jejich konkrétní smluvní řešení	135	254
I. Nejčastější rizika řešená v obchodních smlouvách.....	135	254
II. Alokace rizik při realizaci samotného plnění	137	259
III. Neschopnost protistrany plnit (zajišťovací nástroje).....	139	267
1. K povaze řešeného rizika a použitelným smluvním nástrojům	139	267
2. Výběr smluvního partnera, informace, reference a reputace	141	272
3. Zajišťovací nástroje spočívající v zapojení třetí osoby.....	142	276
3.1. Ručení.....	142	276
3.2. Bankovní záruka.....	143	278
a) Funkce a praktické využití bankovní záruky	143	278
b) Právní úprava bankovní (finanční) záruky	145	282
3.3. Další zajišťovací nástroje se zapojením třetích osob	147	291
4. Zajišťovací nástroje váznoucí na určité věci.....	148	297
4.1. Zástavní právo a zajišťovací převod práva.....	148	297

4.2. Speciální úprava finančního zajištění	150	300
4.3. Další využitelné instituty	152	306
5. Další související smluvní nástroje, kvazizajištění	153	308
IV. Nedostatečné úsilí plnit (utvrzovací a prevenční nástroje)	154	313
1. K povaze řešeného rizika a použitelným smluvním nástrojům	154	313
2. Sankčně-motivační smluvní nástroje	155	316
2.1. Smluvní pokuta	155	316
a) Praktické využití smluvní pokuty v obchodních vztazích	155	316
b) Variabilita smluvní pokuty a její možné funkce	156	318
c) Náležitosti ujednání o smluvní pokutě	158	323
Identifikace utvrzené povinnosti	158	324
Vazba pokuty na porušení u tvrzené povinnosti	159	326
Výše smluvní pokuty	159	327
d) Přiměřenost výše smluvní pokuty a soudní moderace	162	335
e) Právní povaha smluvní pokuty, omezená akcesorita	164	339
f) Splatnost smluvní pokuty	165	341
g) Přísnost smluvní pokuty, neexistence liberačních důvodů	166	343
2.2. Smluvní úrok z prodlení	166	344
2.3. Zádržné	166	345
2.4. Závdavek	167	348
3. Preventivně utvrzovací nástroje	167	349
Obecná kontraktační prevence	167	349
3.1. Usnadnění vymahatelnosti práv ze smlouvy	169	356
a) Uznání dluhu	169	356
b) Další smluvní nástroje	170	359
V. Změna okolností (adaptační, změnové a terminační mechanismy)	170	361
1. K povaze řešeného rizika	170	361
2. Změna vnějších okolností	171	363
2.1. Automatické adaptační mechanismy	171	364
2.2. Ex post změnové procesy	172	368
2.3. Únikové (terminační) mechanismy	173	371
3. Změna vlastních preferencí	173	372
VI. Riziko vlastní neschopnosti řádně plnit (limitace odpovědnosti)	174	378
VII. Škody způsobené třetím osobám a některá další možná rizika	174	379
1. Riziko způsobení škody třetím osobám	174	379
2. Ostatní rizika obchodních transakcí	176	385
Obchodněprávní specifika změny, zániku a následků porušení závazku	177	
Kapitola 7. Změny obchodních závazků	177	387
I. Obecný úvod k problematice změny závazků	177	387
II. Obchodování s pohledávkami a dluhy	177	389
1. Faktoring	178	390
2. Forfaiting	181	401
III. Právní nástroje využívané při obchodu s pohledávkami a dluhy	182	405
1. Postoupení pohledávky (cese)	182	406
2. Postoupení souboru pohledávek (globální cese)	183	412
3. Převzetí dluhu, přistoupení k dluhu, převzetí majetku	184	413
4. Postoupení smlouvy	184	415
5. Další případy změn v subjektech obchodních závazků	185	418
IV. Změny v obsahu závazku	185	419

1. Změna závazku dohodou	186	420
2. Změna v důsledku porušení smlouvy	186	421
3. Změna závazku rozhodnutím soudu	186	422
4. Změna v důsledku změny okolností	186	423
Kapitola 8. Zánik obchodních závazků	191	434
I. Obecně k zániku závazků	191	434
Funkční smysl a ekonomický význam jednotlivých způsobů zániku	192	437
II. Splnění dluhu z obchodního závazku	192	438
1. Právní úprava a její obchodní specifika	192	438
2. Obchodněprávní úprava splatnosti peněžitých dluhů	193	439
2.1. Od jakého okamžiku přesně třicetidenní lhůta běží	194	441
2.2. Možnosti odlišné úpravy splatnosti ceny ve smlouvě	195	442
2.3. Zákonná ochrana proti nepřiměřeně dlouhým lhůtám splatnosti	197	444
2.4. Fixní závazky	197	446
3. Obchodní specifika při určení místa plnění	199	448
3.1. Smluvní místo plnění	199	449
3.2. Zákonné místo plnění	199	450
4. Placení prostřednictvím poskytovatele platebních služeb	200	452
5. Placení prostřednictvím směnky či akreditivu	200	453
6. Způsob a postup plnění, potvrzení o přijetí plnění	201	456
7. Subjekty splnění	202	460
III. Započtení pohledávek v obchodních vztazích	203	462
IV. Odstoupení od smlouvy	204	465
1. K odstoupení od smlouvy a jeho účinkům	204	465
2. Ve kterých případech je možno odstoupit od smlouvy?	206	468
3. Úkon odstoupení	207	469
V. Odstupné	208	470
VI. Výpověď	209	472
VII. Zánik závazku jako východisko z nastalé změny okolností	209	473
VIII. Další způsoby zániku závazku	211	477
Kapitola 9. Následky porušení obchodní smlouvy	213	478
I. Porušení obchodní smlouvy a jeho právní následky	213	478
1. Porušení smlouvy a jeho kategorizace	213	478
2. Systém následků porušení smlouvy	215	481
3. Následky prodlení	216	484
3.1. Prodlení dlužníka	216	484
3.2. Prodlení věřitele	217	489
4. Vadné splnění	218	490
4.1. Právní úprava vadného splnění	218	490
4.2. Reklamáce	218	491
4.3. Práva z vadného plnění	220	495
5. Náhrada škody	220	496
Dodávka zboží a zhotovení díla	225	
Kapitola 10. Obchodní koupě movité věci	225	507
I. Pojem a význam kupní smlouvy	225	507
II. Uzavírání kupní smlouvy	227	511
III. Práva a povinnosti prodávajícího	229	514

1. Dodání zboží (odevzdání věci)	229	514
2. Čas plnění	230	516
3. Předmět smlouvy	231	519
3.1. Jakost zboží a provedení.....	232	520
3.2. Množství a kompletnost zboží.....	233	524
3.3. Obaly a balení zboží	234	526
4. Zákonná odpovědnost za vady a záruka	234	527
5. Přechod nebezpečí škody	235	530
6. Převod vlastnického práva	236	532
IV. Povinnosti a oprávnění kupujícího	237	533
1. Zaplacení kupní ceny	237	535
1.1. Výše ceny	238	536
1.2. Splatnost ceny.....	239	538
1.3. Místo placení	241	542
1.4. Způsob platby	241	543
2. Převzetí zboží.....	241	544
3. Součinnost s prodávajícím	243	547
4. Prohlídka zboží	244	550
5. Reklamáce	245	551
5.1. Uplatnění reklamačních nároků.....	245	551
5.2. Obsah reklamačních nároků	245	552
V. Vedlejší a související ujednání při kupní smlouvě.....	247	557
1. Koupě na zkoušku.....	248	558
2. Předkupní právo	249	560
3. Právo (výhrada) zpětné koupě a zpětného prodeje	249	561
4. Výhrada lepšího kupce a lepšího prodávajícího	250	562
5. Výhradní a přednostní prodej.....	250	564
6. Výhrada vlastnického práva	251	567
7. Zákaz reexportu	252	571
Kapitola 11. Smlouva o díle.....	255	572
I. Obecné otázky smlouvy o díle.....	255	574
II. Smlouva o díle a její vztah k dalším smluvním typům.....	255	578
III. Podstatné náležitosti smlouvy o díle.....	257	578
1. Povinnosti zhotovitele (x práva objednatele).....	257	578
2. Povinnosti objednatele (x práva zhotovitele).....	258	579
IV. Cena za dílo	258	580
a) pevná cena (včetně možnosti sjednání cenové, měnové nebo inflační doložky)	258	580
b) cena podle rozpočtu	258	581
c) stanovením způsobu určení ceny	259	585
d) odhadem (např. dle předpokládaných nákladů).....	259	586
e) cena není mezi smluvními stranami na základě jejich vůle dohodnuta	260	587
V. Způsob provádění díla a věci potřebné k jeho provedení	261	591
1. Způsob provádění díla.....	261	591
2. Věci k provedení díla	263	593
VI. Vlastnické právo k předmětu díla	263	594
VII. Provedení díla zhotovitelem	264	596
VIII. Odpovědnost za vady díla.....	265	598

1. Zákonná odpovědnost za vady díla.....	265	598
2. Smluvní odpovědnost za vady díla (záruka za jakost).....	266	600
IX. Zvláštnosti stavby jako předmětu díla	267	601
X. Zvláštnosti díla s nehmotným výsledkem.....	269	606
XI. Smluvní podmínky FIDIC	270	607
1. Podstata smluvních podmínek FIDIC	270	607
2. Tzv. knihy FIDIC	271	608
3. Části vzorových podmínek FIDIC	271	609
Dispozice s obchodním závodem.....	273	
Kapitola 12. Závod jako předmět závazkových vztahů	273	612
I. Právní povaha závodu.....	273	612
II. Část závodu, její klasifikace a právní význam	274	617
III. Praktický příklad závodu a jeho částí	275	
IV. Převod závodu a jiné dispozice	275	618
V. Zřízení zástavního práva k závodu	276	619
Kapitola 13. Koupě závodu	279	621
I. Základní charakteristika.....	279	621
II. Struktura právní úpravy	279	
III. Darování a další formy převodu závodu.....	279	622
IV. Předmět koupě – závod a část závodu	280	623
V. Kupní cena	281	626
VI. Nabytí vlastnického práva k závodu.....	281	627
VII. Předání závodu.....	282	628
VIII. Koupě závodu a zaměstnanci.....	282	629
IX. Pohledávky a závazky závodu	282	630
X. Praktické využití smluvního typu	283	631
Kapitola 14. Pacht závodu.....	285	632
I. Základní charakteristika.....	285	632
II. Relevantní právní úprava	285	633
III. Účinnost smlouvy a předání závodu.....	286	634
IV. Výkon práv k závodu.....	286	635
V. Pachtovné.....	287	636
VI. Pohledávky a dluhy závodu	287	637
VII. Doba trvání a zánik pachtu	287	638
VIII. Vypořádání po zániku pachtu.....	288	639
IX. Praktické využití smluvního typu	288	640
Uživatelské vztahy.....	289	
Kapitola 15. Podnikatelský nájem a pronájem	289	641
I. Nájem prostor sloužících podnikání	289	641
II. Podnikatelský pronájem věcí movitých.....	291	649
III. Leasing.....	293	656
1. Finanční leasing	293	657
2. Operativní leasing a další druhy leasingu	294	658
Servis a logistika v obchodu	297	
Kapitola 16. Přeprava v podnikání	297	660

I. Přehled a členění smluv souvisejících s přepravou	297	660
II. Právní regulace přepravy osob a věcí	298	661
III. Přeprava osob.....	299	663
IV. Přeprava věcí	300	664
1. Charakteristika smluvního typu	300	664
2. Převážné a způsob přepravy	300	665
3. Náhrada škody na zásilce.....	300	666
4. Zástavní právo, zadržovací právo a svépomocný prodej zásilky.....	301	667
5. Náložný list	301	668
6. Náložný list v mezinárodní přepravě	302	669
Kapitola 17. Zasílatelství	305	670
I. Charakteristika smluvního typu	305	670
II. Podpůrná aplikace komise a inkasa	305	671
III. Obstarání přepravy	305	672
IV. Odměna zasílatele	306	673
V. Další práva a povinnosti stran.....	307	674
VI. Ekonomický význam a praktické použití smluvního typu.....	307	675
Kapitola 18. Nájem, pacht a provoz dopravního prostředku	309	676
I. Dopravní prostředek obecně	309	676
II. Rozlišování nájmu, pachtu a provozu dopravního prostředku	309	677
III. Nájem dopravního prostředku	310	678
1. Charakteristika smluvního typu	310	678
2. Předání a způsobilost dopravního prostředku	310	679
3. Uživací právo	311	680
4. Údržba a opravy dopravního prostředku	311	681
5. Nájemné a provozní náklady	311	682
IV. Pacht dopravního prostředku	312	683
1. Charakteristika smluvního typu	312	683
2. Uživací a požívací právo.....	312	684
3. Pachtovné	312	685
4. Doba trvání a zánik pachtu	312	686
5. Vypořádání po zániku pachtu.....	313	687
V. Provoz dopravního prostředku	313	688
1. Charakteristika smluvního typu	313	688
2. Provoz dopravního prostředku a přeprava	314	689
3. Přeprava nákladu a povinnosti provozce	314	690
4. Odměna provozce	315	691
5. Postoupení práv ze smlouvy	315	692
VI. Ekonomický význam a praktické použití jednotlivých smluvních typů.....	315	
Kapitola 19. Skladování.....	317	693
I. Povaha smlouvy o skladování.....	317	693
II. Vznik závazku ze smlouvy	317	694
III. Práva a povinnosti smluvních stran	319	697
1. Práva a povinnosti skladovatele.....	319	697
1.1. Uložení a opatrování věci (odborná péče).....	319	699
1.2. Potvrzení skladovatele, skladištní list	320	701
1.3. Pojištění věci	321	705

1.4. Vydání skladované věci, právo na zaplacení skladného	321	706
1.5. Zadržovací právo k uskladněné věci	322	708
2. Práva a povinnosti ukladatele	322	709
2.1. Kontrola skladované věci	323	711
2.2. Výše a splatnost skladného	323	712
3. Náhrada škody na uložené věci.....	323	715
4. Zánik závazku ze smlouvy	325	719
5. K celním skladům	327	723
6. Ke konsignačním skladům.....	329	731
Kapitola 20. Kontrolní činnost.....	331	738
I. Podstatné náležitosti smlouvy o kontrolní činnosti	331	738
II. Práva a povinnosti smluvních stran	332	741
1. Povinnosti kontrolora (a tomu odpovídající práva objednatele).....	332	741
2. Povinnosti objednatele (a tomu odpovídající práva kontrolora).....	333	746
Průmyslová práva a obchodování s nimi	335	749
Kapitola 21. Přehled využití průmyslových práv v obchodu	335	749
I. Průmyslová práva — pojmové vymezení	335	749
II. Využitelnost průmyslových práv v obchodu.....	337	754
Kapitola 22. Převody a licence	341	758
I. Převod průmyslového práva	341	758
II. Licence průmyslového práva	341	759
Obchodně distribuční formy	345	767
Kapitola 23. Vertikální distribuce a její význam	345	767
I. Pojem vertikální distribuce	345	767
II. Funkce a význam distribučních smluv.....	346	769
III. Výhody a nevýhody vertikálních omezení	347	772
1. Hlavní záporné dopady vertikálních dohod	347	772
1.1. Tlak na distribuci určité značky	347	773
1.2. Omezení distribuce	347	774
1.3. Vertikální vázání cen	348	775
1.4. Rozdělení trhu	348	776
2. Přínosy vertikálních omezení.....	348	777
2.1. Odstranění problému „černého pasažera“	348	778
2.2. Zpřístupnění nových trhů	349	779
2.3. Ochrana před asymetrickými investicemi	349	780
2.4. Ochrana know-how	349	781
2.5. Úspory z měřítka prodeje (distribuce)	349	782
2.6. Nástroj zajištění investic	350	783
2.7. Zajištění standardní kvality zboží	350	784
3. Vyvažování výhod a nevýhod.....	350	785
4. Patologické využití distribučních sítí (exkurz)	351	786
Kapitola 24. Typické vertikální distribuční dohody — přehled a soutěžní rámec .	353	787
I. Pojem vertikální dohody.....	353	787
II. Ekonomický základ jednotlivých druhů vertikálních smluv (distribučních a s distribucí spojených) a právní přístup k nim.....	354	789

1. Dohody o obchodním zastoupení	355	790
2. Dohody o výhradní distribuci a o výhradních dodávkách	357	795
2.1. Výhradní distribuce	357	795
Výhradní dodávka	358	797
3. Dohody o výběrové (selektivní) distribuci a o výhradním přidělování zákazníků	359	798
3.1. Selektivní distribuce	359	798
3.2. Výhradní přidělování zákazníků	361	801
4. Dohody o výhradním nákupu a dohody o nákupu jedné značky	361	802
5. Vázané obchody	362	804
6. Dohody o omezení cen pro další prodej	363	807
7. Dohody o platbách předem za přístup na trh	365	809
8. Dohody o spravování určité kategorie výrobků	366	811
9. Dohody franchisingové (franšízové)	366	812
10. Dohody subdodavatelské	368	815
III. Internetové obchody a vertikální distribuce	369	816
Kapitola 25. Zprostředkování	371	820
I. Pojem a ekonomická podstata	371	820
II. Podstatné náležitosti smlouvy o zprostředkování	372	823
1. Závazek zprostředkovatele zprostředkovat kontraktaci s třetí osobou	372	823
2. Závazek zájemce zaplatit provizi	374	826
III. Další práva a povinnosti smluvních stran	375	828
1. Informační povinnost	375	828
1.1. Informační povinnost zprostředkovatele	375	828
a) Obsahové hledisko	375	829
b) Časové hledisko	376	831
1.2. Informační povinnost zájemce	377	832
1.3. Nárok na provizi a její splatnost	377	833
1.4. Náklady zprostředkovatele	380	838
1.5. Loajalita zprostředkovatele	381	840
IV. Zánik závazku	383	844
Kapitola 26. Obchodní zastoupení	385	846
I. Pojem a ekonomická podstata	385	846
1. Smluvní strany	387	851
2. Teritoriálnita obchodního zastoupení	388	853
3. Výhradnost a nevýhradnost obchodního zastoupení	389	855
4. Forma smlouvy	390	857
II. Povinnosti a práva obchodního zástupce	391	858
1. Úsilí zástupce a loajalita k zájmům zastoupeného	391	858
2. Odborná péče	392	860
3. Respekt k pokynům a pověřením zastoupeného	392	861
4. Informační povinnost	393	863
5. Diskrétnost (povinná mlčenlivost, loajalita)	394	865
6. Zákaz konkurence	395	867
7. Delcredere	396	870
8. Provize	397	872
8.1. Podstata a výše provize	397	872
8.2. Provize a náklady obchodního zástupce	397	874

8.3. Vznik práva na provizi	398	875
8.4. Splatnost provize	399	877
8.5. Provize a zánik obchodního zastoupení	399	878
8.6. Výluka práva na provizi	400	880
9. Posmluvní odměna za získané zákazníky či významný rozvoj obchodu	401	882
10. Uschovací a vydávací povinnost.....	402	885
III. Povinnosti a práva zastoupeného	403	887
1. Obstarací a informační povinnost	403	887
2. Platba provize a související povinnosti	404	889
3. Instrukční oprávnění	405	
IV. Trvání a specifické způsoby a důsledky ukončení smluvního vztahu	405	891
1. Trvání a zánik obchodního zastoupení	405	891
2. Výpověď	406	892
2.1. Výpovědní doba	406	892
2.2. Zvláštní výpovědní důvody u výhradního zastoupení	407	894
a) Nedosažený objem obchodů	407	895
b) Porušení exkluzivity	407	896
Kapitola 27. Komise	409	897
I. Povaha smlouvy o komisi	409	897
II. Vznik závazku ze smlouvy	410	901
III. Práva a povinnosti smluvních stran	411	903
1. Práva a povinnosti komisionáře	411	903
1.1. Ochrana zájmů komitenta, plnění příkazu komitenta, zpráva o plnění příkazu	412	905
1.2. Zvláštní případ provedení komitentova pokynu.....	413	911
1.3. Vypořádání pokynu komitenta (vyúčtování, vrácení věcí, postoupení práv, vydání získaných věcí).....	414	914
1.4. Odchylení se od pokynů komitenta	415	917
1.5. Výhodnější podmínky obstarání záležitosti komisionářem.....	416	919
1.6. Neuzavření smlouvy s příkázanou osobou (ručení komisionáře)	416	920
1.7. Porušení povinnosti třetí osobou a povinnost komisionáře.....	417	921
1.8. Právo komisionáře na odměnu a úhradu nákladů.....	417	922
1.9. Právo komisionáře ke komisní věci.....	417	924
2. Práva a povinnosti komitenta.....	418	926
2.1. Prodej komisní věci za nižší než určenou cenu (nedodržení limitní ceny)	418	928
2.2. Koupě komisní věci za vyšší než určenou cenu (nedodržení limitní ceny)	419	929
2.3. Vlastnictví komisních věcí	419	931
2.4. Právo komitenta vůči třetí osobě.....	421	934
2.5. Odvolání příkazu komitentem.....	421	935
3. Komise v oblasti investičních služeb	421	936
Kapitola 28. Franchising	423	938
I. Pojem	423	938
II. Charakteristické znaky franchisingu a srovnání s jinými systémy spolupráce podnikatelů	424	940
III. Druhy franchisingových konceptů.....	426	942
1. Historické hledisko	426	943

2.	Hledisko předmětu franchisingu	426	944
3.	Hledisko osoby příjemce	427	945
4.	Hledisko vertikálního členění	427	946
5.	Hledisko vztahu ke třetím osobám	427	947
6.	Hledisko teritoriální	427	948
7.	Hledisko výlučnosti (exkluzivity) výrobků	427	949
IV.	Výhody a nevýhody franchisingu	427	950
1.	Hlediska franchisora	428	951
1.1.	Výhody	428	951
1.2.	Nevýhody	428	953
2.	Hlediska franšízanta	429	954
2.1.	Výhody	429	954
2.2.	Nevýhody	430	955
3.	Makroekonomické hledisko	430	956
3.1.	Výhody	430	956
3.2.	Rizika	431	958
V.	Franchisingová smlouva	432	959
1.	Celková charakteristika	432	959
2.	Struktura smlouvy	432	960
3.	Obsahové otázky	433	961
	Bankovní obchody, úvěrové a platební vztahy, úschova cenného papíru	437	876
	Kapitola 29. Účet, jednorázový vklad, akreditiv a inkaso	437	974
I.	Pojem bankovních obchodů	437	974
II.	Druhy bankovních obchodů (služeb)	437	975
III.	Základní společné rysy bankovních obchodů	439	978
IV.	Ekonomické funkce některých bankovních služeb	439	980
V.	Účet	440	981
1.	Podstata smlouvy o účtu	440	981
2.	Další obsah závazku	441	983
3.	Zánik závazku	442	985
4.	Neplatební účet	443	986
5.	Vkladový účet	444	988
6.	Odpovědnost poskytovatele účtu	444	989
VI.	Jednorázový vklad	445	990
1.	Podstata jednorázového vkladu a smluvní zakotvení	445	990
2.	Úrok	445	991
3.	Další obsah závazku	446	992
4.	Vkladní list	447	994
5.	Zánik závazku	448	996
VII.	Akreditiv	448	997
1.	Podstata a funkce akreditivu	448	997
2.	Náležitosti smlouvy o otevření akreditivu	449	999
3.	Vznik závazku výstavce a jeho nezávislost	451	1001
4.	Odvolatelnost akreditivu	451	1002
5.	Mezibankovní potvrzení akreditivu	451	1003
6.	Typy akreditivů	452	1005
VIII.	Inkaso	453	1009
1.	Podstata a funkce inkasa	453	1009
2.	Náležitosti smlouvy o inkasu	454	1011

3. Obsah smlouvy.....	455	1013
4. Dokumentární inkaso	456	1015
Kapitola 30. Úvěř	457	1017
I. Pojem a funkce úvěru	457	1017
II. Náležitosti úvěrové smlouvy	459	1025
1. Podstatné náležitosti	459	1026
1.1. Úvěrová suma.....	460	1027
1.2. Úroky.....	460	1028
2. Pravidelná ujednání	462	1030
2.1. Účel úvěru	462	1030
2.2. Splatnost úvěru.....	462	1031
2.3. Zajištění úvěru.....	463	1032
2.4. Rezervace prostředků	463	1033
2.5. Postoupení pohledávky z úvěrové smlouvy	464	1034
III. Zánik závazku.....	465	1035
Kapitola 31. Platební vztahy, platební styk	467	1036
I. Pojem a funkce platebního styku	467	1036
II. Způsoby platebního styku	467	1037
III. Omezení plateb v hotovosti	468	1039
IV. Fakturace.....	468	1040
V. Podmínky a průběh platebního styku.....	469	1042
VI. Smlouva o platebních službách.....	470	1045
Kapitola 32. Úschova cenného papíru	473	1049
I. Význam smluv o úschově cenného papíru	473	1049
II. Základní vymezení smlouvy o úschově cenného papíru	474	1050
III. Samostatná a hromadná úschova	475	1053
IV. Evidence.....	476	1055
V. Druhotná úschova	476	1056
VI. Imobilizace cenného papíru.....	477	1057
1. Podstata a efekty imobilizace cenného papíru	477	
2. Geneze právní úpravy imobilizovaných cenných papírů, dopady zákona o transparentnosti akciových společností	477	1058
3. Typy imobilizovaných cenných papírů.....	478	1059
4. Status schovatele imobilizovaného cenného papíru	478	1060
5. Postup při vydání imobilizovaného cenného papíru z úschovy.....	478	1061
6. Postavení schovatele a uschovatele imobilizovaného cenného papíru	478	1062
7. Přiměřená aplikace ustanovení o zaknihovaných cenných papírech na imobilizované	479	1063
Společnost a tichá společnost v podnikání	481	
Kapitola 33. Podstata a srovnání společnosti a tiché společnosti	481	1064
I. Právní podstata a kategorizace	481	1064
II. Postavení a zájmy smluvních stran.....	481	1065
III. Charakter smlouvy a jeho vztah k podnikání.....	482	1066
IV. Společnost.....	482	1067
1. Základní vymezení smluvního typu.....	482	1067
2. Předmět činnosti.....	482	1068

3. Ekonomický význam a praktická použitelnost smlouvy	483	1069
4. Právní povaha společnosti	483	1070
5. Postavení společníka	484	1071
6. Vklady a jejich právní režim	484	1072
7. Řízení společnosti	485	1073
8. Ochrana třetích osob	486	1074
9. Zánik členství ve společnosti a vypořádání společníka	487	1075
10. Zánik společnosti a vypořádání po jejím zániku	488	1078
V. Tichá společnost	489	1080
1. Základní vymezení smluvního typu	489	1080
2. Právní povaha tiché společnosti	489	1081
3. Ekonomický význam a praktická použitelnost	490	1082
4. Podíl na zisku a ztrátě	490	1083
5. Vklad tichého společníka	491	1084
6. Kontrolní oprávnění tichého společníka	491	1085
7. Ručení tichého společníka	492	1086
8. Zánik smlouvy	493	1087
9. Vypořádání po zániku smlouvy	493	1088
Seznam literatury	495	
Věcný rejstřík	501	